

MASSIMO CURATOLO

San Floriano

test

su catasto e conservatorie

vol. 1

- ⇒ oltre 200 quesiti a risposta multipla per autoverifica di apprendimento e preparazione a selezioni professionali
- ⇒ un glossario completo di termini ipocatastali

collana: CATASTO E CARTOGRAFIA, a cura di Antonio Iovine

DR. ING. MASSIMO CURATOLO

test di verifica

sul catasto e sulle conservatorie dei registri immobiliari

volume primo

- oltre 200 quesiti a risposta multipla per autoverifica di apprendimento e preparazione a selezioni professionali
- un glossario completo di termini ipocatastali



Copyright © 2011 Exeo S.r.l.

Diritti di e-book riservati. È vietata la riproduzione anche parziale e con qualsiasi mezzo senza l'autorizzazione scritta dell'editore. L'e-book può essere utilizzato esclusivamente dall'acquirente nei propri dispositivi di lettura. Ogni diffusione, con qualsiasi mezzo, con qualsiasi scopo e nei confronti di chiunque, totale o parziale di contenuti dell'e-book, è vietata senza il consenso scritto dell'editore.

Prima edizione: marzo 2011

collana: CATASTO E CARTOGRAFIA, a cura di Antonio Iovine

codice: AI.2.1

formato: pdf

ISBN: 978-88-95578-19-4

Autore:

Massimo Curatolo, ingegnere attualmente fa parte del Comitato Tecnico Scientifico della rivista informatica www.catastonline.it ed è membro di numerose commissioni di congruità presso enti pubblici. E' stato capo area presso la struttura centrale della Agenzia del Territorio che si occupava di Osservatorio del mercato immobiliare. Ha diretto l'ufficio tecnico erariale di Isernia e di Viterbo. E' stato capo del Servizio Tecnico 1° della Direzione Centrale dei SS.TT.EE. Autore/coautore di numerose pubblicazioni sia in campo estimale che catastale. Ha svolto numerosi incarichi di docenza.



Exeo S.r.l.

REA CCIAA PD 337549 - ROC 15200

P. IVA 03790770287

sede legale: piazzetta Modin 12, 35129

Padova c.s.i.v.: € 10.000,00

c.p. 76/a 35028 Piove di Sacco (PD)

tel. 049 9711446 martedì e giovedì dalle

12:30 alle 14:00 fax 049 9711446

info@exeoedizioni.it - www.exeoedizioni.it

network TERRITORIO.IT:

www.territorio.it - il governo del territorio

www.urbium.it - l'urbanistica e l'edilizia

www.patrimoniopubblico.it - il demanio e il patrimonio pubblico

www.espropionline.it - l'espropriazione per pubblica utilità

www.e-stimo.it - l'estimo immobiliare

www.catastonline.it - il catasto e la cartografia

professionisti

pubblica amministrazione

Introduzione

Il testo contiene circa n. 200 quesiti a risposta multipla sul catasto edilizio, sul catasto dei terreni e sulle conservatorie dei registri immobiliari.

I test proposti rilevano gli aspetti più importanti della materia e costituiscono interessanti quesiti dal punto di vista metodologico e dottrinale le cui risposte consentono al professionista di percepire, in auto apprendimento, la consapevolezza della propria cognizione nello specifico settore.

Lo scopo è, in altri termini, quello di fornire a tutti i tecnici, in maniera trasparente e chiara, uno strumento di ausilio particolarmente valido per l'apprendimento e la verifica nel vasto campo ipocatastale.

I test indicati sono quindi rivolti sia ai professionisti che intendono acquisire maggior conoscenza e competenza, sia ai neofiti della materia. Sono stati infatti elaborati a fini didattici e di studio, consentendo di avere, in maniera esaustiva ed immediata, un'adeguata risposta sull'argomento individuato.

Ma i quesiti formulati possono essere di grande utilità anche per tutti coloro che, per qualsiasi motivo, debbono sostenere esami nella materia ipocatastale, ovvero effettuare quiz in corsi specialistici o essere utilizzati nella preparazione nei concorsi di ammissione dove la materia catastale costituisce elemento di interesse e di cultura generale.

Le risposte ai quesiti proposti sono tratte consultando i principali testi ed opportunamente elaborate per renderle in forma di domanda. In particolare è stato consultato il glossario dei termini tecnici dell'agenzia del territorio che per la sua completezza ed accuratezza rappresenta un elaborato di primaria importanza sulla materia.

QUESITI A RISPOSTA MULTIPLA SUL CATASTO E SULLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

INDICE

1) Quale tra le seguenti operazioni viene rappresentata nel catasto urbano con il termine “Accatastamento”?	15
2) Cosa si intende per accertamento catastale?	15
3) Nell’ambito del catasto edilizio urbano con il termine “accessorio” si identifica: ..	16
4) Nel catasto urbano con il termine “accessorio di tipo diretto” viene individuato:	16
5) Nel catasto urbano con il termine “accessorio indiretto” viene generalmente individuato:.....	17
6) Quale delle seguenti operazioni istituzionali costituiscono “aggiornamento catastale”?	17
7) Nell’ambito della cartografia catastale, il segno convenzionale definito àncora viene utilizzato per:.....	18
8) Con il termine “annotazione ipotecaria” si intende la:	18
9) Cosa rappresenta l’archivio cartografico dell’OMI?.....	18
10) Con il termine “aree urbane” appartenenti alla categoria F/1 vengono individuate:	18
11) La cartografia catastale costituisce l’insieme della:.....	19
12) La cartografia digitale costituisce l’insieme delle:.....	19
13) Le finalità generali attribuite al catasto sono di natura:.....	19
14) Le finalità fiscali attribuite al catasto sono generalmente rappresentate:	20
15) La finalità civilistica attribuita al catasto è:.....	20
16) La finalità politiche economiche attribuita al catasto:.....	20
17) Il catasto geometrico particellare può generalmente essere definito:	21
18) Lo scopo precipuo attribuito storicamente al catasto terreni:.....	21
19) Il Catasto terreni costituisce, tra l’altro, l’inventario:.....	22
20) Il Catasto dei fabbricati costituisce l’inventario:	22
21) Quali delle seguenti affermazioni sulla formazione del Catasto Edilizio Urbano è vera?	22
22) Lo scopo attribuito storicamente al Catasto Edilizio Urbano è quello di:.....	23
23) Quale delle seguenti affermazioni sul catasto Catasto geometrico è vera?	23
24) Il catasto geometrico particellare:.....	24
25) Quale delle seguenti affermazione sulla formazione del Catasto Terreni corrisponde alla verità?	24
26) Lo scopo della formazione del catasto terreni originariamente:.....	25
27) Il reddito dominicale (R.D.) di una particella, riportato negli atti catastali:	25
28) Il Quadro Generale delle Categorie catastali:	26
29) Il catasto dei terreni italiano:	26
30) Il catasto edilizio urbano è stato formato:	26

31) I dati di estimo dei terreni riguardano:	26
32) Le mappe del catasto dei terreni riportano il tematismo:.....	27
33) Per la consultazione dei dati catastali la chiave di accesso è costituita:.....	27
34) Le certificazioni ipocatastali sono rappresentate:	27
35) Quali delle seguenti descrizioni sulla certificazione catastale è la più completa e veritiera?	28
36) Quali delle seguenti descrizioni sulla certificazione ipotecaria è la più completa e veritiera?	28
37) Cosa rappresenta il servizio “Certitel Catasto”?	29
38) Cosa rappresenta la categoria catastale?	29
39) Quali delle seguenti affermazione sulle classi di produttività dei terreni è più completa e corrisponde alla verità?	30
40) Cosa rappresenta l’operazione che riguarda la classificazione del catasto terreni?	30
41) Quali delle seguenti affermazioni sulla “classe” del catasto edilizio è più completa e veritiera?	31
42) Cosa rappresenta la cosiddetta “Classe Unica” nel catasto?.....	32
43) Quale delle seguenti affermazioni sul classamento del catasto urbano è veritiera?	32
44) Come può definirsi l’operazione concernente il classamento del catasto terreni?	33
La rendita catastale dell’unità immobiliare urbana dipende da:	33
46) Cosa rappresenta il simbolo catastale “coda di rondine”?	33
47) In cosa consiste la conservazione del catasto?.....	34
48) Il reddito dominicale di una particella di terreno, dipende da:	34
49) Quale delle seguenti affermazioni sulla consistenza catastale di un’unità immobiliare urbana risulta più appropriata?	34
50) Cosa individua la denominazione di “ditta catastale”?.....	35
51) Quale delle seguenti affermazione sul DOCFA è veritiera?.....	35
52) Che cosa rappresenta la procedura DOCTE?	36
53) Cosa rappresenta l’elaborato planimetrico?	36
54) Cosa rappresenta l’estratto di mappa catastale?	37
55) La “rendita proposta” per le unità immobiliare urbane:	37
56) Quali delle seguenti affermazioni sul fabbricato di tipologia economica è più veritiera?	38
57) Come viene definito in catasto urbano un fabbricato di tipologia signorile?.....	39
58) Come viene definito nel catasto un fabbricato di tipologia civile?	39
59) Cosa si intende per fabbricato rurale?	40
60) Il foglio di mappa catastale costituisce la :.....	40
61) La scala di rappresentazione di un foglio di mappa catastale:	41
62) Le “formalità” ipotecarie costituiscono un documento relativo ad un immobile o soggetto che raccoglie esclusivamente le seguenti informazioni:	41
63) Il segno convenzionale di cartografica catastale identificato con la “freccia” :.....	41
64) Quale delle seguenti affermazioni sulla linea geodetica è vera?	42

65) La geotopocartografia è la materia che consente la:	42
66) L'acronico G.I.S rappresenta correttamente:.....	42
67) il segno convenzionale catastale di collegamento identificato con la graffa:	43
68) I gruppi e categorie ordinarie del catasto identificano:	43
69) Cosa rappresenta il gruppo F nel catasto dei fabbricati?.....	43
70) Le domande di voltura in catasto hanno la finalità di:	44
71) L'unità di consistenza delle unità immobiliari urbane destinate ad abitazione negli atti catastali vigenti:	44
72) Contro la determinazione di una rendita catastale attribuita ad una unità immobiliare è ammesso ricorso:.....	45
73) Il tipo di frazionamento di una particella catastale ha la finalità di:.....	45
74) La visura dei dati catastali di particelle dei terreni o delle unità immobiliari urbane intestate a qualsivoglia soggetto è:.....	45
75) Alla iscrizione in catasto delle nuove costruzioni provvede:.....	45
76) Che cosa rappresenta l'ipoteca?	46
77) Quali beni e diritti possono essere oggetto di ipoteca?.....	46
78) Quali beni e diritti non formano oggetto di ipoteca?.....	47
79) Il cambiamento di destinazione d'uso delle unità immobiliari urbane	47
80) Cosa si intende per ipoteca di secondo grado iscritta su un immobile?	47
81) Iscrizione Ipotecaria	48
82) L'ispezione ipotecaria è la:	48
83) Il servizio di Ispezioni ipotecarie effettuato on line:.....	48
84) La categoria catastale denominata F/5 a quali immobili si riferisce?.....	49
85) Il segno convenzionale catastale individuato da una linea continua generalmente rappresenta:	49
86) Il segno convenzionale catastale individuato da una linea punteggiata generalmente rappresenta:	49
87) Il segno convenzionale catastale individuato da una linea tratteggiata generalmente individua:	50
88) La mappa catastale è una:.....	50
89) Nelle mappe a perimetro aperto:.....	51
90) Nella mappe a perimetro chiuso:	51
91) Mappa urbana.....	52
92) Mappa particellare	52
93) La nota di trascrizione è un:.....	52
94) Cosa si intende per Ortofoto?.....	52
95) Quale è il significato del segno convenzionale di unione detto osso di morto? ...	53
96) Cosa rappresenta la particella catastale nel catasto terreni?.....	53
97) Che cosa è la partita catastale.....	54
98) La rendita catastale dell'unità immobiliare urbana ai fini della dichiarazione dei redditi:	54
99) La planimetria delle unità immobiliari urbane:	54

100) Le cosiddette “Partite speciali” sono rappresentate ed individuate esclusivamente dalle seguenti:	55
101) La partita catastale speciale denominata 0 individua:	55
102) La partita catastale speciale denominata “1” individua:	56
103) La partita catastale speciale denominata “2” individua:	56
104) La partita catastale speciale denominata “3” individua:	56
105) La partita catastale speciale denominata “4” individua:	57
106) La partita catastale speciale denominata “5” individua:	57
107) Nel catasto come viene definita la “pertinenza immobiliare”?.....	57
108) Cosa si intende per planimetria urbana nel catasto edilizio?	57
109) Quale operazione catastale effettua il plotter?	58
110) Quali servizi fornisce in termini catastali il cosiddetto “Portale dei Comuni”? ..	58
111) Cosa rappresenta la procedura informatica detta PREGEO?.....	58
112) Cosa è il prontuario dei numeri di mappa	59
113) Cosa rappresentano i punti di dettaglio o di raffittimento?.....	59
114) Che cosa sono i cosiddetti punti fiduciali	60
115) I punti fiduciali sono costituiti da:.....	60
116) Cosa rappresenta il quadro d’unione dei fogli di mappa?.....	60
117) I punti di appoggio delle triangolazioni sono chiamati:	61
118) La qualificazione del catasto terreni è:.....	61
119) Che cosa rappresenta il cosiddetto reddito agrario?.....	61
120) Quale delle seguenti definizioni rappresenta correttamente il reddito dominicale?.....	62
121) Cosa accertano i registri immobiliari?.....	62
122) Cosa rappresenta il cosiddetto registro delle partite?	63
123) Come può si può definire il reddito dominicale?	63
124) Come si può definire il reddito agrario?	64
125) Cosa rappresenta la cosiddetta rendita catastale presunta?	64
126) Cosa rappresenta la rendita catastale di un’unità immobiliare urbana?.....	65
127) La rete geodetica d’inquadramento è:.....	65
128) Per le variazioni della qualità di coltura delle particelle di terreno che diano luogo aumento nel reddito:.....	66
129) Cosa rappresenta la “Scala” di rappresentazione cartografica?	66
130) Cosa rappresenta la “scala di rappresentazione al naturale” ?	66
131) Scala di ingrandimento.....	67
132) Scala di riduzione	67
133) Schedario dei possessori	67
134) Quali delle seguenti affermazioni è vera per il sistema di proiezione cartografico conforme o isogono?	67
135) Quali delle seguenti affermazioni è vera per il sistema di proiezione cartografico equivalente?.....	68

136) Quali delle seguenti affermazioni è vera per il sistema di proiezione cartografico equidistante?	68
137) Quali delle seguenti affermazioni è vera per il sistema di proiezione cartografico afilattico?.....	69
138) Il sistema tavolare nella pubblicità immobiliare è :	69
139) In quanti settori è costituito il sistema informativo catastale gestito dall'agenzia del territorio?	70
140) Il sistema di interscambio catastale costituisce:	70
141) Il SISTER, acronimo di Sistema Interscambio Territorio:.....	70
142) Sistema informativo della Pubblicità Immobiliare è:	71
143) Il procedimento di stima diretta nell'ambito del catasto rappresenta:	71
144) Cosa indica il subalterno catastale	72
145) Come si definisce la tariffa catastale?	72
146) Cosa rappresenta la tariffa di reddito dominicale?	72
147) Tariffa di reddito agrario	72
148) Cosa esprime in generale la tariffa d'estimo nel catasto Urbano	73
149) La tavola censuaria costituisce:.....	73
150) Cosa sono i termini catastali?	74
151) Cosa identifica il “ termine su triplice di possesso”?.....	74
152) Il cosiddetto tipo mappale è un:.....	74
153) Il tipo particellare nel catasto terreni è:.....	75
154) Cosa rappresenta il tipo frazionamento nel catasto terreni?:.....	75
155) Cos'è la livelletta stradale ?	75
156) Trascrizione nei pubblici registri Immobiliari rappresenta il:.....	76
157) Il segno convenzionale identificato dal “triangolo equilatero” è:	76
158) Qual'è la finalità della mappa catastale?.....	76
159) Che cosa identifica l' unità immobiliare urbana	77
160) Nel rilievo catastale di dettaglio per l'esecuzione di un frazionamento o di un tipo mappale, l'oggetto da riportare nella mappa deve essere riferito	77
161) Unità collabenti (categoria F/2) sono individuate da:.....	77
162) Le unità in corso di costruzione (categoria F/3) sono individuate da:	78
163) Il piano quotato viene individuato da:	78
164) Che cosa rappresenta nel catasto l'unità minima inventariale?	78
165)) Che cosa rappresenta nel catasto l'acronimo U.I.U?	79
166) Che cosa esprime la variazione catastale nel catasto urbano?	79
167) Quali sono le condizioni per l'effettuazione di variazioni catastali?	79
168) Cosa rappresentano le variazioni oggettive nel catasto?.....	80
169) La livellazione geometrica permette di determinare il dislivello tra punti per mezzo di uno strumento a visuale orizzontale detto:	80
170) Cosa rappresentano le variazioni soggettive nel catasto?	80
171) Quale delle seguenti affermazioni è più appropriata per definire la visura catastale?.....	81

172) Le unità individuate nella partita catastale speciale denominata “4” identificano:.....	81
173) Come può definirsi la visura ipotecaria?.....	82
174) Che cosa identifica la zona censuaria?.....	82
175) Segni convenzionali catastali sono generalmente rappresentati da :.....	82
176) La planimetria è quella parte della topografia che studia:.....	84
177) Il piano quotato è:.....	84
178) Per equidistanza s’intende:.....	84
179) La quota:.....	84
180) La livelletta stradale è:.....	85
181) Lo squadro agrimensorio serve:.....	85
182) Il tacheometro è il goniometro che misura:.....	85
183) La livellazione geometrica permette di determinare il dislivello tra punti per mezzo di uno strumento a visuale orizzontale detto:.....	85
184) La livellazione eclimetrica si esegue con l’eclimetro che è uno strumento:.....	86
185) La celerimensura determina contemporaneamente:.....	86
186) In agrimensura la formula di GAUSS è:.....	86
187) La mappa catastale realizzata in rappresentazione Cassini-Soldner:.....	87
188) Un distanziometro elettronico permette le misure delle distanze (indipendentemente dall’errore di posizionamento strumentale) con l’approssimazione:.....	87
189) Nella misura indiretta della distanza con il tacheometro e stadia verticale, ordinariamente quale è la lunghezza massima misurabile con una sola battuta:.....	87
190) Nel rilievo catastale di dettaglio per l’esecuzione di un frazionamento o di un tipo mappale, l’oggetto da riportare nella mappa deve essere riferito:.....	88
191) L’acronimo DOCTE rappresenta:.....	88
192) Le unità individuate dalla categoria catastale F/3 rappresentano:.....	88
193) Unità individuate dalla categoria catastale F/2 rappresentano:.....	89
194) Con l’acronimo P.S.R in cartografia vengono identificati:.....	89
195) Con l’acronimo PREGEO viene identificata:.....	89
196) Cosa si intende per avviso di accertamento?:.....	90
197) Le annotazione rappresentano:.....	90
198) L’Aerofotogrammetria è:.....	90
199) L’accertamento catastale rappresenta:.....	91
200) La cartografia digitale costituisce.....	91
201) Le Classificazione delle categorie catastali degli immobili.....	92
RISPOSTE	93
Allegato GLOSSARIO DEI TERMINI IPOCATASTALI	98
Accatastamento.....	98
Accertamento catastale.....	98
Accessorio.....	98
Accessorio diretto (catastale).....	98

Accessorio indiretto (catastale)	98
Aggiornamento catastale (d'Istituto)	98
Ancora (segno convenzionale)	99
Annotazione ipotecaria	99
Archivio cartografico OMI	99
Aree urbane (categoria F/1).....	99
Cartografia catastale.....	99
Cartografia digitale.....	99
Catasto (finalità del)	99
Catasto (finalità fiscali).....	100
Catasto (finalità civilistiche)	100
Catasto (finalità politiche economiche)	100
Catasto terreni (scopo del)	100
Catasto terreni	101
Catasto urbano	101
Catasto Edilizio Urbano (formazione del).....	101
Catasto Edilizio Urbano (scopo del)	101
Catasto geometrico	101
Catasto geometrico particellare	101
Catasto Terreni (formazione del)	101
Catasto Terreni (scopo del).....	102
Categorie catastali (immobili urbani).....	102
Categoria	102
Categoria F/1	102
Categoria F/2	103
Categoria F/3	103
Categoria F/4	103
Categoria F/5	103
Certificazioni ipocatastali	103
Certificazione catastale.....	103
Certificazione Ipotecaria	103
Certitel Catasto	103
Categoria catastale	104
Classi (di produttività dei terreni).....	104
Classificazione del catasto terreni.....	104
Classe catastale	104
Classe Unica (U)	104
Classamento catastale (del catasto urbano).....	105
Classamento catastale (del catasto terreni)	105
Classificazione delle categorie catastali degli immobili.....	105
Coda di rondine (vedi osso di morto)	105

Conservazione (del catasto)	105
Consistenza (delle unità immobiliari urbane)	105
Consistenza catastale (di un'unità immobiliare urbana)	105
Ditta catastale	106
DOCFA (procedura Docfa di base).....	106
DOCTE (procedura)	106
Elaborato planimetrico	106
Estratto di mappa catastale.	106
Estrazione di fogli di mappa	107
Fabbricato di tipologia economica (A/3)	107
Fabbricato di tipologia signorile (A/1).....	107
Fabbricato di tipologia civile (A/2)	107
Fabbricati rurali	108
Foglio di mappa.....	108
Foglio di mappa (scala di rappresentazione).....	108
Formalità	108
Freccia (segno convenzionale)	108
Geodetica (linea).....	109
Geotopocartografia	109
G.I.S.....	109
Graffa (segno convenzionale di collegamento)	109
Gruppi e categorie ordinarie Classificazione delle unità immobiliari urbane in gruppi /categorie catastali.	109
Gruppo F	109
Gruppo P :	109
Gruppo R:	110
Gruppo T	110
Gruppo V:.....	110
Gruppo Z.....	110
Immobili (identificazione catastale degli)	110
Indirizzo	110
Ipoteca	110
Ipoteca (beni e diritti oggetto di ipoteca)	110
Ipoteca (beni e diritti non oggetto di ipoteca)	111
Ipoteca di primo grado	111
Ipoteca di secondo grado.....	111
Iscrizione Ipotecaria	111
Ispezioni ipotecarie.....	111
Ispezioni ipotecarie (on line).....	111
Lastrici solari (categoria F/5)	111
Linea continua (segno convenzionale catastale)	112

Linea punteggiata (segno convenzionale catastale).....	112
Linea tratteggiata(segno convenzionale catastale).....	112
Mappa catastale	112
Mappe a perimetro aperto	112
Mappe a perimetro chiuso	113
Mappa urbana.....	113
Mappa particellare	113
Mutazione dei terreni.....	113
Nota di Trascrizione	113
Ortofoto.....	113
Osso di morto (segno convenzionale di unione).....	113
Particella catastale (catasto terreni).....	114
Partita catastale	114
Partitario:.....	114
Partita ordinaria	114
Partite speciali.....	114
Partita 0	114
Partita 1	114
Partita 2	115
Partita 3	115
Partita 4	115
Partita 5	115
Partita A	115
Partita C	115
Pertinenza immobiliare.....	115
Planimetria urbana.....	115
Plottaggio	115
Portale dei Comuni.....	116
PREGEO (PREtrattamento atti GEOmetrici)	116
Prontuario dei numeri di mappa	116
Punti di dettaglio (o di raffittimento)	116
Punti Fiduciali (catastali).....	116
Punti Fiduciali (costituzione dei).....	116
Quadro d'unione (dei fogli di mappa).....	117
Quadro Generale delle Categorie.....	117
Qualità di coltura	119
Qualificazione del catasto terreni.....	119
Reddito Agrario	119
Reddito Dominicale.....	119
Registri immobiliari	119
Registro delle partite.....	119

Reddito dominicale.....	120
Reddito agrario	120
Rendita catastale presunta.....	120
Rendita catastale (di un'unità immobiliare urbana).....	120
Rete geodetica d'inquadramento	120
Ruralità (Caratteristica di)	121
Scala di rappresentazione (cartografica)	122
Scala di rappresentazione al naturale.....	122
Scala di ingrandimento.....	122
Scala di riduzione.....	122
Segni convenzionali catastali.....	122
Schedario dei possessori	123
Sistema di proiezione cartografico conforme o isogono	123
Sistema di proiezione cartografico equivalente.....	123
Sistema di proiezione cartografico equidistante.....	123
Sistema di proiezione cartografico afilattico.....	123
Sistema Tavolare (Pubblicità Immobiliare).....	123
Sistema informativo catastale (aree del).....	124
Sistema di interscambio catastale	124
SISTer (acronimo di Sistema Interscambio Territorio)	124
Sistema informativo della Pubblicità Immobiliare.....	124
Stima diretta	124
Subalterno catastale	124
Tariffa.....	124
Tariffa di reddito dominicale,.....	125
Tariffa di reddito agrario.....	125
Tariffa d'estimo (Catasto Urbano)	125
Tavola censuaria	125
Termini (catastali)	125
Termine su triplice di possesso	125
Tipo mappale.....	125
Tipo particellare.....	126
Tipo frazionamento	126
Toponomastica.....	126
Trascrizione nei pubblici Registri Immobiliari	126
Triangolo equilatero(segno convenzionale)	126
Triplice di possesso	126
Unità immobiliare urbana	127
Unità immobiliare graffata.....	127
Unità immobiliari a destinazione pubblica o di interesse collettivo (gruppo P)	127

Unità immobiliari a destinazione abitativa di tipo privato e locali destinati a funzioni complementari (Gruppo R)	127
Unità immobiliari a destinazione terziaria (Gruppo T)	127
Unità immobiliari speciali per funzioni pubbliche o di interesse collettivo (Gruppo V)	128
Unità immobiliari a destinazione terziaria produttiva e diversa (Gruppo Z)	128
Unità collabenti (categoria F/2).	128
Unità in corso di costruzione (categoria F/3)	128
Unità in corso di definizione (categoria F/4).	128
Unità minima inventariale	129
U.I.U	129
Variazione catastale	129
Variazioni catastali (condizioni per l'effettuazione di)	129
Variazioni oggettive	129
Variazioni oggettive (dei terreni)	130
Variazioni soggettive.....	130
Visura catastale	130
Visura ipotecaria	131
Zona censuaria	131
Bibliografia	132

QUESITI A RISPOSTA MULTIPLA SUL CATASTO E SULLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

1) Quale tra le seguenti operazioni viene rappresentata nel catasto urbano con il termine “Accatastamento”?

A Operazione consistente nell'iscrizione degli immobili urbani nei registri catastali con l'attribuzione della relativa rendita. La norma impone ai proprietari l'obbligo di denunciare, all'Ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio, le nuove costruzioni entro 30 giorni dal momento successivo a quello in cui sono divenute abitabili o comunque idonee per l'uso a cui sono destinate.

B Operazione consistente nell'iscrizione degli immobili urbani, anche se la norma non impone ai proprietari l'obbligo di denunciare, all'Ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio, le nuove costruzioni.

C Operazione consistente nell'iscrizione degli immobili urbani nei registri catastali con l'attribuzione della relativa rendita in quanto la norma impone ai proprietari l'obbligo di denunciare, all'Ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio, le nuove costruzioni entro 6 mesi dal momento successivo a quello in cui sono divenute abitabili o comunque idonee per l'uso a cui sono destinate

D Nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

2) Cosa si intende per accertamento catastale?

A Operazione effettuata dal professionista incaricato consistente sia nell'individuazione dell'unità immobiliare denunciata, sia nella verifica dell'esattezza dei dati tecnico economici dichiarati, sia nel controllo della corrispondenza tra lo stato di fatto e la planimetria presentata;

B Operazione effettuata dall'agenzia del territorio consistente sia nell'individuazione dell'unità immobiliare denunciata, sia nella verifica dell'esattezza dei dati tecnico economici dichiarati, sia nel controllo della corrispondenza tra lo stato di fatto e la planimetria presentata;

C Operazione effettuata sia dal professionista, sia dalle parti che lo hanno incaricato, consistente sia nell'individuazione dell'unità immobiliare denunciata, sia nella verifica dell'esattezza dei dati tecnico economici dichiarati, sia nel controllo della corrispondenza tra lo stato di fatto e la planimetria ;

D Nessuno dei casi precedenti;

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

3) Nell'ambito del catasto edilizio urbano con il termine "accessorio" si identifica:

A Bene immobile o parte di esso che non risulta collegato con l'immobile principale.

B Bene immobile o parte di esso che pure intimamente collegato con l'immobile principale non è parte integrante con questi e che quindi la sua separazione è possibile senza che venga alterata la sostanza del bene;

C Bene immobile non formante parte integrante con il bene principale;

D Bene immobile o parte di esso intimamente collegato con l'immobile principale e formante parte integrante con questi, tale che la sua separazione è generalmente impossibile senza che venga alterata la sostanza del bene.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

4) Nel catasto urbano con il termine "accessorio di tipo diretto" viene individuato:

A un bene immobile o parte di esso necessario al servizio o al disimpegno delle parti principali di un bene immobile ovvero vano avente superficie minore di quella stabilita per i vani principali di una determinata per categoria e classe;

B un bene immobile o parte di esso non necessario al servizio o al disimpegno delle parti principali di un bene immobile ovvero vano non avente superficie minore di quella stabilita per i vani principali di una determinata per categoria e classe;

C un bene immobile o parte di esso avente superficie minore di quella stabilita per i vani principali di una determinata per categoria e classe;

D Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

5) Nel catasto urbano con il termine “accessorio indiretto” viene generalmente individuato:

A un bene immobile o parte di esso che non è strettamente necessario alla utilizzazione del medesimo bene principale;

B un bene immobile o parte di esso che non risulta annesso al bene principale ed integrante la funzione delle parti del bene principale ma è strettamente necessario alla utilizzazione del medesimo bene principale (es. soffitte, cantine, locali di sgombero);

C un bene immobile o parte di esso che risulta annesso ed integrante la funzione delle parti del bene principale ma non strettamente necessario alla utilizzazione del medesimo bene principale (es. soffitte, cantine, locali di sgombero).

D Nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

6) Quale delle seguenti operazioni istituzionali costituiscono “aggiornamento catastale”?

A Costituiscono aggiornamenti da parte della Amministrazione per compito d’ufficio:
-la verifica periodica quinquennale
-la verifica straordinaria;
-il rilievo ex novo o i riferimenti delle mappe;
-la correzione degli errori

B Costituiscono aggiornamenti da parte della Amministrazione per compito d’ufficio soltanto :
-la verifica periodica quinquennale
-la verifica straordinaria;

C Costituiscono aggiornamenti da parte della Amministrazione per compito d’ufficio:
-la verifica straordinaria;
-la correzione degli errori

D Nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

7) Nell'ambito della cartografica catastale, il segno convenzionale definito àncora viene utilizzato per:

- A distinguere le navi o altri natanti nelle acque territoriali;
- B distinguere gli stabilimenti balneari;
- C distinguere le costruzioni galleggianti stabilmente collegate a punti fissi dal suolo;
- D Nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

8) Con il termine “annotazione ipotecaria” si intende la:

- A Formalità che per volontà delle parti o per ordine del giudice non ha il potere di modificare, ridurre o annullare gli effetti di altre formalità
- B Formalità che per volontà delle parti o per ordine del giudice ha il potere di modificare, ridurre o annullare gli effetti di altre formalità.
- C Nessuna delle precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

9) Cosa rappresenta l'archivio cartografico dell'OMI?

- A Archivio di definizione cartografica delle microzone del Catasto;
- B Archivio di definizione cartografica delle zone omogenee dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia del territorio e delle microzone del Catasto;
- C Archivio di definizione cartografica delle zone comunali dell'Agenzia del territorio
- D Archivio di definizione cartografica delle zone omogenee dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia del territorio.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

10) Con il termine “aree urbane” appartenenti alla categoria F/1 vengono

individuate:

- A Aree di corte urbana che, per qualche motivo non sono legate ad alcuna unità immobiliare appartenente ai gruppi catastali;
- B Aree che non sono legate ad alcuna unità immobiliare appartenente ai gruppi catastali;
- C Aree di corte urbana che risultano legate ad unità immobiliari appartenenti ai gruppi catastali;
- D Nessuno dei casi precedenti.

[Torna all'indice](#)

11) La cartografia catastale costituisce l'insieme della:

- A Rappresentazione cartografica degli immobili urbani attraverso la descrizione grafica di tematismi propri;
- B Rappresentazione cartografica del terreno attraverso l'individuazione e la descrizione grafica di tematismi propri;
- C Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

12) La cartografia digitale costituisce l'insieme delle:

- A informazioni cartografiche memorizzate, ma non gestite su supporto informativo;
- B informazioni cartografiche memorizzate e gestite su supporto informativo;
- C Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

13) Le finalità generali attribuite al catasto sono di natura:

- A Fiscale, civilistica, di politica economica e sociale;
- B esclusivamente fiscale;
- C esclusivamente civilistica;
- D Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

14) Le finalità fiscali attribuite al catasto sono generalmente rappresentate:

A dall'accertamento dei redditi fondiari;

B dall'accertamento dei redditi fondiari e dalla perequazione impositiva;

C dalla perequazione impositiva;

D da nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

15) La finalità civilistica attribuita al catasto è:

A generalmente rappresentata da un'attività di supporto a :

- Sistema di pubblicità immobiliare;
- Progettazione, realizzazione e manutenzione di opere pubbliche;
- Progettazione urbanistica;
- Contrattazione immobiliare;
- Attività Estimali;
- Pubblica sicurezza;
- Tutela del patrimonio ambientale;
- Cartografia di base per altri tematismi.

B esclusivamente rappresentata da un'attività di supporto a :

- Pubblica sicurezza;
- Tutela del patrimonio ambientale;
- Attività Estimali;

C esclusivamente rappresentata da un'attività di supporto a :

- Sistema di pubblicità immobiliare;
- Contrattazione immobiliare;

D nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

16) La finalità politiche economiche attribuita al catasto:

A è esclusivamente rappresentata dalla:

- Conoscenza del patrimonio immobiliare e delle potenzialità produttive;

- Gestione delle proprietà immobiliari pubbliche;

B [] è generalmente rappresentata dalla:

- Conoscenza del patrimonio immobiliare e delle potenzialità produttive;
- Programmazione della produzione agricola;
- Riconoscimento di agevolazioni fiscali settoriali;
- Gestione delle proprietà immobiliari pubbliche;

C [] è esclusivamente rappresentata dalla conoscenza del patrimonio immobiliare e delle potenzialità produttive;

D [] Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

17) Il catasto geometrico particellare può generalmente essere definito:

A [] come l'insieme delle unità elementari di possesso (particelle) che vengono individuate geometricamente mediante rappresentazione cartografica (mappa) ed alle quali viene associata la valutazione della redditività degli immobili.

B [] come l'insieme delle unità elementari di possesso (particelle) che possono venire individuate anche geometricamente mediante rappresentazione cartografica (mappa) ed alle quali tuttavia non viene associata la valutazione della redditività degli immobili.

C [] come l'insieme delle unità elementari di possesso (particelle) alle quali non viene associata la valutazione della redditività degli immobili.

D [] Nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

18) Lo scopo precipuo attribuito storicamente al catasto terreni:

A [] è rappresentato generalmente da:

- accertamento delle proprietà immobiliari;
- registrazione delle mutazioni delle suddette proprietà;
- perequazione dell'imposta fondiaria.

B [] è rappresentato esclusivamente da:

- accertamento delle proprietà immobiliari;
- Perequazione dell'imposta fondiaria;

C rappresentato esclusivamente da:
▪ Perequazione dell'imposta fondiaria;

D Nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

19) Il Catasto terreni costituisce, tra l'altro, l'inventario:

A dei suoli e dei terreni in genere, dei fabbricati rurali, delle strade, dei corsi d'acqua, e delle altre costruzioni;

B dei suoli, dei fabbricati rurali e delle altre costruzioni;

C dei suoli e dei fabbricati rurali;

D Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

20) Il Catasto dei fabbricati costituisce l'inventario:

A di tutti i fabbricati di tipo urbano, che include anche i fabbricati rurali.

B di tutti i fabbricati di tipo urbano ma non dei fabbricati rurali.

C dei soli fabbricati rurali;

D Nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

21) Quali delle seguenti affermazioni sulla formazione del Catasto Edilizio Urbano è vera?

A Disposta con Regio Decreto del 13.4.1939, n. 652, convertito con legge 11.8.1939, n. 1249, ma il catasto edilizio urbano è entrato in conservazione dal 1° gennaio 1966;

B Disposta con Regolamento di attuazione, approvato con D.P.R. n. 1142/49 ed entrato in conservazione il 1° gennaio 1966;

C Disposta con Regio Decreto del 13.4.1939, n. 652, convertito con legge 11.8.1939, n. 1249, modificata dal D.Lgs. del 8.4.1948, n.514, il cui Regolamento di attuazione è stato approvato con D.P.R. n. 1142/49.

Il catasto edilizio urbano è entrato in conservazione il 1° gennaio 1962 (per il territorio di Trieste dal 1° gennaio 1966);

D Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

22) Lo scopo attribuito storicamente al Catasto Edilizio Urbano è quello di:

A accertare le proprietà immobiliari urbane ma non determinarne la rendita;

B accertare le proprietà immobiliari urbane e determinarne la rendita e costituire un inventario generale dei fabbricati e degli immobili urbani;

C accertare le proprietà immobiliari urbane e determinarne la rendita e costituire un inventario generale dei fabbricati, degli immobili urbani e dei fabbricati rurali;

D Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

23) Quale delle seguenti affermazioni sul catasto Catasto geometrico è vera?

A Insieme delle informazioni atte ad individuare le caratteristiche censuarie delle particelle;

B Insieme delle informazioni atte ad individuare la *geometria* delle particelle, originariamente riportate esclusivamente nella mappa cartacea;

C Insieme delle informazioni atte ad individuare la superficie delle particelle ed i relativi possessori.

D Nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

24) Il catasto geometrico particellare:

A [] è l'insieme delle unità elementari di possesso (particelle);

B [] è l'insieme delle unità elementari di possesso (particelle) individuate geometricamente mediante rappresentazione cartografica (mappa) alle quali viene associata la redditività degli immobili;

C [] è l'insieme delle informazioni atte ad individuare la superficie delle particelle ed i relativi possessori.

D [] Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

25) Quale delle seguenti affermazione sulla formazione del Catasto Terreni corrisponde alla verità?

A [] Disposta con legge n.3682 del 1.3.1886, denominata legge Messedaglia.

Il completamento è avvenuto, per alcune parti del territorio nazionale, nel 1956.

Il sistema catastale imponeva l'appoggio a vertici trigonometrici I.G.M. di 2° e 3° ordine e, a seguito di successivo raffittimento ottenuto con triangolazione di tipo topografico, ad altri punti denominati di "rete", "sottorete" e di "dettaglio".

Furono istituiti 40.000 vertici trigonometrici posti alla distanza media l'uno dall'altro di Km. 12.

La proiezione cartografica adottata fu quella di Gauss.

B [] Disposta con legge n.3682 del 1.3.1886, denominata legge Messedaglia.

Il completamento è avvenuto, per alcune parti del territorio nazionale, nel 1956.

Il sistema catastale, al momento della ideazione, rappresentava uno strumento i cui metodi di rilievo imponevano l'appoggio a vertici trigonometrici I.G.M. di 1°, 2° e 3° ordine e, a seguito di successivo raffittimento ottenuto con triangolazione di tipo topografico, ad altri punti denominati di "rete", "sottorete" e di "dettaglio".

Furono istituiti 140.000 vertici trigonometrici posti alla distanza media l'uno dall'altro di Km. 1,8.

La proiezione cartografica adottata fu quella di Cassini – Soldner, di tipo "afilattica" con deformazione perciò di distanze, angoli e superfici, ma entro limiti contenuti.

La conservazione iniziò per la maggior parte del territorio nazionale dal 1941.

C [] Disposta con legge n.3682 del 1.3.1886, denominata legge Messedaglia.

Il completamento è avvenuto nel 1940.

Il sistema catastale rappresentava uno strumento i cui metodi di rilievo imponevano l'appoggio a vertici trigonometrici I.G.M. di 2°, e 3° ordine e, a seguito di successivo raffittimento ottenuto con triangolazione di tipo topografico, ad altri punti denominati di "rete", "sottorete" e di "dettaglio".

Furono istituiti 40.000 vertici trigonometrici posti alla distanza media l'uno dall'altro di Km. 13.

La proiezione cartografica adottata fu quella di Gauss Boaga con deformazione degli angoli.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

26) Lo scopo della formazione del catasto terreni originariamente:

A era quella di accertare le proprietà mobiliari e di tenerne evidenti le mutazioni;

B era quella di raccogliere le informazioni derivanti direttamente dal territorio relativamente agli edifici e ai terreni legandole al soggetto possessore e ad elementi di redditività propri dello stesso territorio;

C era quella di accertare le proprietà immobiliari e di tenerne evidenti le mutazioni e perequare l'imposta fondiaria.

In particolare raccoglie due categorie principali di informazioni:

- una derivante direttamente dal territorio in quanto di natura geometrica, connessa alla morfologia dei luoghi;
- l'altra legata alle caratteristiche del soggetto possessore e ad elementi di redditività propri dello stesso territorio.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

27) Il reddito dominicale (R.D.) di una particella, riportato negli atti catastali:

A è ottenuto moltiplicando la superficie della particella per la tariffa d'estimo della relativa qualità e classe;

B è ottenuto moltiplicando il valore di mercato della particella per un saggio di fruttuosità;

C è ottenuto ricavando l'ottanta per cento del canone di affitto della particella;

D Nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

28) Il Quadro Generale delle Categorie catastali:

A rappresenta la suddivisione tipologica ai fini catastali delle unità immobiliari per caratteristiche estrinseche che determinano la destinazione ordinaria e permanente dell'unità immobiliare;

B rappresenta la suddivisione tipologica ai fini catastali delle unità immobiliari secondo l'utilizzo, consistente nel distinguere le unità immobiliari urbane in ciascuna zona censuaria secondo le specie e tipologie essenzialmente differenti per caratteristiche intrinseche che determinano la destinazione ordinaria e permanente dell'unità immobiliare;

C nessuna delle precedenti risposte.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

29) Il catasto dei terreni italiano:

A è descrittivo;

B è geometrico-particellare;

C è probatorio.

D è probatorio e descrittivo.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

30) Il catasto edilizio urbano è stato formato:

A su denuncia di parte;

B a cura dei Comuni e su denuncia di parte;

C su totale iniziativa del Ministero delle Finanze.

D a cura dei Comuni e su denuncia di parte-

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

31) I dati di estimo dei terreni riguardano:

A il reddito complessivo ritraibile dalla particella;

B il reddito dominicale ed il reddito agrario;

C il valore fondiario.

D nessuna delle risposte precedenti;

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

32) Le mappe del catasto dei terreni riportano il tematismo:

A della sola altimetrica;

B del possesso e dell'uso agricolo del suolo;

C della destinazione urbanistica delle particelle.

D della destinazione urbanistica delle particelle e della altimetria.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

33) Per la consultazione dei dati catastali la chiave di accesso è costituita:

A dal Comune, numero di foglio di mappa, numero particella;

B dal nominativo del proprietario;

C da entrambe le opzioni suddette ed ulteriori chiavi

D da nessuna delle precedenti risposte.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

34) Le certificazioni ipocatastali sono rappresentate:

A da l'estratto in forma autentica di informazioni di tipo ipocatastali desunte dagli atti dell'Agenzia del Territorio.

B da l'estratto in carta libera di informazioni di tipo ipocatastali desunte dagli atti dell'Agenzia del Territorio;

C da l'estratto in forma autentica di informazioni riguardanti i dati anagrafici riportati negli atti ipocatastali e desunti dagli atti dell'Agenzia del Demanio;

D da nessuno dei casi precedenti

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

35) Quali delle seguenti descrizioni sulla certificazione catastale è la più completa e veritiera?

A Rappresentazione certificata dei contenuti riportati negli atti catastali e della documentazione giacente negli archivi del catasto terreni. La certificazione catastale può riguardare sia l'estratto, riportante ciò che è rappresentato nella mappa e negli atti censuari del catasto, sia la rappresentazione autentica delle planimetrie e degli elaborati e degli altri documenti depositati;

B Rappresentazione certificata dei contenuti riportati negli atti catastali e della documentazione giacente negli archivi del catasto urbano;

C Rappresentazione certificata dei contenuti riportati negli atti catastali e della documentazione giacente negli archivi del catasto urbano e terreni. La certificazione catastale può riguardare sia l'estratto, riportante ciò che è rappresentato nella mappa e negli atti censuari del catasto, sia la rappresentazione autentica delle planimetrie e degli elaborati e degli altri documenti depositati.

D La certificazione catastale riguarda esclusivamente l'estratto di mappa e la rappresentazione autentica delle planimetrie.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

36) Quali delle seguenti descrizioni sulla certificazione ipotecaria è la più completa e veritiera?

A Acquisizione di tutte le copie di note o titoli, anche per soggetto, nelle quali sia presente il soggetto medesimo o delle note limitate ad uno o più immobili specificati ovvero attestazione, rilasciata dall'agenzia delle entrate avente ad oggetto le formalità ipotecarie eseguite su uno o più immobili appartenenti a persone fisiche ovvero a soggetti diversi dalle persone fisiche;

B Acquisizione di tutte le copie di note o titoli, anche per soggetto, nelle quali sia presente il soggetto medesimo o delle note limitate ad uno o più immobili specificati ovvero attestazione, rilasciata dall'agenzia del Demanio;

C Acquisizione di tutte le copie di note o titoli, anche per soggetto, nelle quali sia presente il soggetto medesimo (certificato generale) o delle note limitate ad uno o più immobili specificati (certificato speciale), ovvero attestazione rilasciata dalle Conservatorie dei Registri Immobiliari dell’Agenzia del Territorio avente ad oggetto le formalità ipotecarie eseguite su uno o più immobili appartenenti a persone fisiche ovvero a soggetti diversi dalle persone fisiche;

D Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

37) Cosa rappresenta il servizio “Certitel Catasto”?

A Consegna via mail o a domicilio di documenti catastali (ad eccezione delle province di Bolzano, Trento, Trieste e Gorizia).

B Consegna via mail o a domicilio di documenti catastali (comprese le province di Bolzano, Trento, Trieste e Gorizia).

C Consegna via mail o a domicilio di documenti catastali (comprese le province di Bolzano, e Trieste).

D Consegna via mail o a domicilio di documenti catastali (comprese le province di Bolzano, e Gorizia).

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)

38) Cosa rappresenta la categoria catastale?

A Suddivisione tipologica ai fini catastali del catasto terreni;

B Suddivisione tipologica del catasto terreni secondo l’utilizzo;

C Suddivisione tipologica ai fini catastali delle unità immobiliari secondo l’utilizzo;

D Nessuno dei casi precedenti.

[Vai alla risposta](#)

[Torna all'indice](#)