

OSSERVATORIO DI GIURISPRUDENZA

collana a cura di PAOLO LORO

espropriazione per pubblica utilità

JMA13

# espropriazioni e occupazioni illegittime

massimario di  
giurisprudenza

2011

**EXEO** edizioni 

ISBN e-book formato pdf: 978-88-97916-02-4

**MASSIMARI**

professionisti

pubblica amministrazione

# espropriazioni e occupazioni illegittime

massimario di  
giurisprudenza

**2011**



fax: 049 9710328 – tel: 049 9710328 martedì e giovedì 12:30 > 14:00  
e-mail: [amministrazione@territorio.it](mailto:amministrazione@territorio.it)

---

La presente opera è una raccolta, organizzata in una tassonomia tematica, di massime giurisprudenziali relative alla patologia dell'espropriazione per pubblica utilità, elaborate a cura della redazione della rivista giuridica telematica [Esproprioonline.it](http://Esproprioonline.it), tratte da pronunce del 2011.

Disclaimer: pur compiendo ogni ragionevole sforzo per assicurare che le massime siano elaborate con la cura necessaria, si avverte che errori, inesattezze, ambiguità od omissioni sono sempre possibili. Con riguardo a ciò, l'editore, il curatore e gli autori si esimono da ogni responsabilità, invitando l'utente a verificare in ogni caso la massima di interesse con il contenuto della relativa sentenza.

Copyright © 2012 Exeo S.r.l.. Tutti i diritti riservati. Le massime/sintesi, quando costituiscono una rielaborazione delle pronunce da cui sono tratte, sono opera protetta dal diritto di autore e possono essere utilizzate solo citando la fonte e per fini non commerciali. La classificazione delle massime costituisce parimenti opera protetta dal diritto di autore, di cui nessun uso è consentito. Sono consentite esclusivamente citazioni a titolo di cronaca, studio, critica, recensione, attività della pubblica amministrazione o professionale, accompagnate dalla menzione della fonte. È vietata la riproduzione anche parziale e con qualsiasi mezzo senza l'autorizzazione scritta dell'editore. È consentita la stampa ad esclusivo uso personale dell'utilizzatore, e comunque mai a scopo commerciale.

**Il presente prodotto può essere utilizzato esclusivamente dalla persona fisica acquirente e dai suoi stretti collaboratori professionali, o da un singolo destinatario in caso di soggetto acquirente diverso da persona fisica. Ogni diversa utilizzazione e diffusione, con qualsiasi mezzo, con qualsiasi scopo e nei confronti di chiunque, totale o parziale, è vietata senza il consenso scritto dell'editore.**

edizione: aprile 2012 - collana: OSSERVATORIO DI GIURISPRUDENZA, a cura di Paolo Loro - materia: espropriazione per pubblica utilità - tipologia: massimari - formato: digitale, pdf - codice prodotto: JMA13 - nic: 72 - ISBN: 978-88-97916-02-4 - prezzo: € 25,00 - Editore: Exeo srl CF PI RI 03790770287 REA 337549 ROC 15200/2007 c.s.i.v. € 10.000,00, sede legale piazzetta Modin 12 35129 Padova - sede operativa: via Dante Alighieri 6 int. 1 35028 Piove di Sacco PD casella postale 76/A 35028 Piove di Sacco PD [info@exeoedizioni.it](mailto:info@exeoedizioni.it). Luogo di elaborazione presso la sede operativa. L'editore ringrazia per ogni segnalazione o suggerimento inviato a [direzione@exeoedizioni.it](mailto:direzione@exeoedizioni.it).

---



professionisti

pubblica amministrazione

[www.esproprioonline.it](http://www.esproprioonline.it) - [www.exeoedizioni.it](http://www.exeoedizioni.it)

## SOMMARIO

1) PATOLOGIA --> ACCESSO AGLI ATTI

2) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001

3) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ADOZIONE, DISCREZIONALITÀ

4) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ADOZIONE, DISCREZIONALITÀ --> IN CASO DI MANCATO ACCORDO

5) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ADOZIONE, DISCREZIONALITÀ --> IN CASO DI MANCATO ACCORDO --> IN SEDE DI OTTEMPERANZA

6) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ADOZIONE, DISCREZIONALITÀ --> RESPONSABILITÀ IN CASO DI MANCATA ADOZIONE

7) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ARTT. 2058 E 2933 C.C.

8) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ASSERVIMENTI - -> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> CRITERI DI CALCOLO

9) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> BENI ACQUISIBILI --> PORZIONI

10) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> COMPATIBILITÀ CON ALTRI MODI DI ACQUISTO --> ABDICAZIONE

11) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> COMPATIBILITÀ CON ALTRI MODI DI ACQUISTO --> ACCESSIONE INVERTITA

12) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> EFFETTO ACQUISITIVO

13) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> EFFETTO ACQUISITIVO --> EFFETTO EX NUNC

14) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> IN GENERALE

15) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO

16) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> CRITERI DI CALCOLO

17) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> DEPOSITO PRESSO LA CASSA DDPP

18) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> INTERESSI/RIVALUTAZIONE --> DIES A QUO

19) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> NECESSARIO

20) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> PERIODO OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA

21) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> PREGIUDIZIO NON PATRIMONIALE

22) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> TITOLARE OBBLIGAZIONE

23) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> IPOTESI DI APPLICAZIONE

24) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> IPOTESI DI APPLICAZIONE --> PRECEDENTE PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE

25) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> LIMITE TEMPORALE DI ADOZIONE --> PENDENZA DI GIUDIZIO

26) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> LIMITE TEMPORALE DI ADOZIONE --> PENDENZA DI GIUDIZIO --> ACQUIESCENZA

27) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> MOTIVAZIONE

28) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> MOTIVAZIONE --> VALUTAZIONE INTERESSI

29) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> PROVVEDIMENTO --> ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA EMANAZIONE

30) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> PROVVEDIMENTO --> COMPETENZA

31) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> PROVVEDIMENTO --> CONTENUTO

32) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RESTITUZIONE DEL BENE

33) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RESTITUZIONE DEL BENE --> RIMESSIONE IN PRISTINO

34) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RESTITUZIONE DEL BENE --> RIMESSIONE IN PRISTINO --> CORTE DEI CONTI

35) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RESTITUZIONE DEL BENE --> RIMESSIONE IN PRISTINO --> IN PENDENZA DI ADOZIONE DEL PROVVEDIMENTO

36) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RETROATTIVITÀ --> RETROATTIVO

37) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE O IN FORMA SPECIFICA --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE --> CONDIZIONI --> PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO

38) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE O IN FORMA SPECIFICA --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE --> CONDIZIONI --> PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO --> CONDANNA

39) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE O IN FORMA SPECIFICA --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE --> CONDIZIONI --> PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO --> CONDANNA --> NEL GIUDIZIO DI OTTEMPERANZA

40) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE O IN FORMA SPECIFICA --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE --> CONDIZIONI --> PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO --> DISCREZIONALITÀ

41) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE O IN FORMA SPECIFICA --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE --> CONDIZIONI --> PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO --> DISCREZIONALITÀ --> COMPORTAMENTO CONCLUDENTE

42) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE O IN FORMA SPECIFICA --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE --> CONDIZIONI --> PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO --> NECESSITÀ

43) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE O IN FORMA SPECIFICA --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE --> POTERI DEL GIUDICE

44) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> ASSENZA DI ALTERNATIVE

45) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COMPATIBILITÀ CON ALTRI MODI DI ACQUISTO --> ABDICAZIONE

46) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COMPATIBILITÀ CON ALTRI MODI DI ACQUISTO --> ACCESSIONE INVERTITA --> COMPATIBILITÀ

47) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COMPATIBILITÀ CON ALTRI MODI DI ACQUISTO --> ACCESSIONE INVERTITA --> INCOMPATIBILITÀ

48) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> CONDIZIONI

49) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> CONVENZIONE EUROPEA DEI DIRITTI DELL'UOMO

50) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COPERTURA FINANZIARIA

51) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ

52) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> AMBITO TEMPORALE DELLA INCOSTITUZIONALITÀ

53) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ

54) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> ACCESSIONE

55) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> ART. 940 C.C., SPECIFICAZIONE

56) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> ARTT. 2058 E 2933 C.C.

57) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> NEL GIUDIZIO DI OTTEMPERANZA

58) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> NEL GIUDIZIO DI OTTEMPERANZA --> GIUDICATO

59) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> RINNOVO PROCEDURA ESPROPRIATIVA

60) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SUL PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO

61) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SUL PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO --> ILLEGITTIMITÀ

62) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SUL PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO --> ILLEGITTIMITÀ --> RILEVABILITÀ D'UFFICIO

63) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SUL PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO --> NULLITÀ

64) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SULLA IMPUGNAZIONE

65) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SULLA SENTENZA

66) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SULLA TUTELA RESTITUTORIA/RISARCITORIA

67) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SULLA TUTELA RESTITUTORIA/RISARCITORIA --> CONDIZIONI

68) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SULLA TUTELA RESTITUTORIA/RISARCITORIA --> CONDIZIONI --> ACCORDO EX ART. 11 L. 241/1990

69) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SULLA TUTELA RESTITUTORIA/RISARCITORIA --> CONDIZIONI --> ACCORDO TRANSATTIVO

70) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SULLA TUTELA RESTITUTORIA/RISARCITORIA --> CONDIZIONI --> ATTO DI CESSIONE

71) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> SULLA TUTELA RESTITUTORIA/RISARCITORIA --> MOMENTO RICOGNIZIONE VALORE DEL BENE



72) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> COSTITUZIONALITÀ --> EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI INCOSTITUZIONALITÀ --> TERZO COMMA

73) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> DISTINZIONE TRA OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA ED USURPATIVA

74) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> ECCEZIONALITÀ

75) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> IN GENERALE

76) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> IPOTESI DI APPLICAZIONE

77) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> LIMITE TEMPORALE DI ADOZIONE --> DOPO L'ACCERTAMENTO DELL'ACCESSIONE INVERTITA

78) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RESTITUZIONE DEL BENE

79) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RETROATTIVITÀ --> NON RETROATTIVO

80) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RETROATTIVITÀ --> RETROATTIVO

81) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE O IN FORMA SPECIFICA

82) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE O IN FORMA SPECIFICA --> RIPARAZIONE PER EQUIVALENTE --> CONDIZIONI --> PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO

83) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RISARCIMENTO DEL DANNO

84) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO

85) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO --> MERCATO RILEVANTE

86) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> EDIFICABILITÀ

87) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> IMPOSTE E TASSE --> VERIFICA ICI

88) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> NECESSITÀ

89) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PERIODO DI OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA

90) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE

91) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> IN CASO DI OMESSA IMPUGNAZIONE

92) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> TERZO COMMA --> DOMANDA DELLA PA

93) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> TERZO COMMA --> RETROATTIVITÀ

94) PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 43 DPR 327/2001 --> UTILIZZAZIONE DEL BENE

95) PATOLOGIA --> ASSERVIMENTO ABUSIVO

96) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> CONDIZIONI

97) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> DIFFERENZA ANNULLAMENTO/REVOCA

98) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> MOTIVAZIONE

99) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> NATURA DISCREZIONALE

100) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> REVOCA

101) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> REVOCA --> EFFETTI

102) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> REVOCA --> INDENNIZZO

103) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> REVOCA --> PRESUPPOSTI

104) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> SOSPENSIONE

105) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> SOSPENSIONE --> PIANI URBANISTICI

106) PATOLOGIA --> AUTOTUTELA --> SOSPENSIONE --> TITOLO EDILIZIO

107) PATOLOGIA --> CARENZA DI POTERE

108) PATOLOGIA --> DECRETO DI ESPROPRIO --> IDENTIFICAZIONE DEL BENE

109) PATOLOGIA --> DECRETO DI ESPROPRIO --> INDICAZIONE INDENNITÀ

110) PATOLOGIA --> DECRETO DI ESPROPRIO --> TARDIVO

111) PATOLOGIA --> DECRETO DI ESPROPRIO --> TARDIVO --> AREA GIÀ TRASFORMATA

112) PATOLOGIA --> DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ --> RAPPORTO TRA LEGITTIMITÀ DELLA PROCEDURA E INDENNITÀ

113) PATOLOGIA --> DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ --> COMPETENZA

114) PATOLOGIA --> DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ --> DIMENSIONE DELL'ESPROPRIO

115) PATOLOGIA --> DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ --> TERMINI --> PROROGA

116) PATOLOGIA --> DIFETTO DI MOTIVAZIONE

117) PATOLOGIA --> DIFETTO DI MOTIVAZIONE --> INTEGRAZIONE POSTUMA DELLA MOTIVAZIONE

118) PATOLOGIA --> ERRORE MATERIALE

119) PATOLOGIA --> ERRORE MATERIALE --> ERRONEA CITAZIONE DI NORME

120) PATOLOGIA --> GIUSTO PROCEDIMENTO

121) PATOLOGIA --> GIUSTO PROCEDIMENTO --> EMENDABILITÀ

122) PATOLOGIA --> INVALIDITÀ DERIVATA

123) PATOLOGIA --> IRREVERSIBILE TRASFORMAZIONE

124) PATOLOGIA --> IRREVERSIBILE TRASFORMAZIONE --> PROGRAMMA EDILIZIO

125) PATOLOGIA --> NULLITÀ

126) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> ABDICAZIONE

127) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> ABDICAZIONE --> DOPO LA SENTENZA 293/2010

128) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> ABDICAZIONE --> IMPLICITA

129) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> ABDICAZIONE --> INAMMISSIBILITÀ

130) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> ABDICAZIONE --> MOMENTO DELLA PERDITA DELLA PROPRIETÀ

131) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> ABDICAZIONE --> PRESUPPOSTI

132) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> ACCESSIONE

133) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> ARTT. 1 COMMA 2 E 13 COMMA 8 DPR 327/2001

134) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> CONVENZIONE EUROPEA DEI DIRITTI DELL'UOMO

135) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> CONVENZIONE EUROPEA DEI DIRITTI DELL'UOMO --> OBBLIGO DI ADEGUAMENTO ALLE SENTENZE CEDU

136) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> CONVENZIONE EUROPEA DEI DIRITTI DELL'UOMO --> PRINCIPIO DI LEGALITÀ E CERTEZZA DEL DIRITTO

137) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> DISTINZIONE

138) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> ACQUISTO A TITOLO ORIGINARIO --> OPPONIBILITÀ TRASCRIZIONI

139) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> COMPATIBILITÀ COSTITUZIONALE

140) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> DECRETO DI ESPROPRIO TARDIVO

141) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> DEMANIO E PATRIMONIO INDISPONIBILE

142) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> DOPO LA SENTENZA 293/2010

143) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> ESISTE

144) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> IN OPERE PRIVATE

145) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> MOMENTO DELL'ACQUISTO A TITOLO ORIGINARIO

146) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> NON ESISTE

147) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> NOZIONE

148) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> PRESUPPONE L'IMPUGNAZIONE

149) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> PRESUPPONE LA MANCANZA DEL TITOLO ACQUISITIVO

150) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> SUSSISTENZA P.U.

151) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA O ACQUISITIVA --> TRASFORMAZIONE IRREVERSIBILE, CON

152) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE USURPATIVA O SINE TITOLO --> ASSENZA/ANNULLAMENTO/INEFFICACIA PU

153) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE USURPATIVA O SINE TITOLO --> ILLECITO PERMANENTE

154) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE USURPATIVA O SINE TITOLO --> IRREVERSIBILE TRASFORMAZIONE DOPO SCADENZA PU

155) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE USURPATIVA O SINE TITOLO --> NOZIONE

156) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE USURPATIVA O SINE TITOLO --> OMESSA INDICAZIONE DEI TERMINI

157) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA E USURPATIVA --> OCCUPAZIONE USURPATIVA O SINE TITOLO --> TRASFORMAZIONE IRREVERSIBILE, SENZA

158) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> SCADENZA TERMINI

159) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> SPECIFICAZIONE

160) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> SPECIFICAZIONE --> CONVENZIONE EUROPEA DIRITTI DELL UOMO

161) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> SPECIFICAZIONE --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO

162) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> SPECIFICAZIONE --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> PRESCRIZIONE

163) PATOLOGIA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> SPECIFICAZIONE --> RESTITUZIONE

164) PATOLOGIA --> OMISSIONI --> OMESSA INDICAZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

165) PATOLOGIA --> OMISSIONI --> OMESSA INDICAZIONE RIMEDI GIURISDIZIONALI

166) PATOLOGIA --> OMISSIONI --> OMESSA SPILLATURA PAGINE

167) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM

168) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> ASSERVIMENTO ABUSIVO

169) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> DISCREZIONALITÀ

170) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> LIMITI --> CESSIONE DEL BENE

171) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> LIMITI --> ECCESSIVA ONEROSITÀ/PREGIUDIZIO ALL ECONOMIA NAZIONALE

172) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> LIMITI --> IRREVERSIBILE TRASFORMAZIONE

173) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> LIMITI --> REALIZZAZIONE DELL'OPERA

174) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> LIMITI --> TITOLO ACQUISITIVO

175) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> LIVELLARIO

176) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> OCCUPAZIONE APPROPRIATIVA

177) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> OCCUPAZIONE USURPATIVA

178) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> OCCUPAZIONE USURPATIVA --> TUTELA RISARCITORIA O RESTITUTORIA A DISCREZIONE DEL PROPRIETARIO

179) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> POTERI DEL GIUDICE

180) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> POTERI DEL GIUDICE --> RIMESSIONE IN PRISTINO

181) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> PRESCRIZIONE

182) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> RIMESSIONE IN PRISTINO

183) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> RIMESSIONE IN PRISTINO --> IMPOSSIBILITÀ

184) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> RIMESSIONE IN PRISTINO --> SPESE

185) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> RIMESSIONE IN PRISTINO --> SPESE --> ECCESSIVA ONEROSITÀ

186) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> RITENZIONE DELLE OPERE

187) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> TUTELA RISARCITORIA O RESTITUTORIA A DISCREZIONE DEL PROPRIETARIO

188) PATOLOGIA --> RESTITUTIO IN INTEGRUM --> TUTELA RISARCITORIA SUSSIDIARIA RISPETTO ALLA RESTITUTORIA

189) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREA RESIDUA

190) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREA RESIDUA --> CONDIZIONI

191) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREA RESIDUA --> CONDIZIONI --> TRASFERIMENTO DEL BENE

192) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREA RESIDUA --> DANNI DA CONSIDERARE

193) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREA RESIDUA --> DANNI DA CONSIDERARE --> IMMISSIONI

194) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREA RESIDUA --> IMPOSIZIONE FASCIA DI RISPETTO

195) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREA RESIDUA --> PERDITA EDIFICABILITÀ

196) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREE AGRICOLE

197) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREE AGRICOLE --> EDIFICABILITÀ DI FATTO

198) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREE AGRICOLE --> SOPRASSUOLI

199) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREE AGRICOLE --> TERTIUM GENUS

200) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREE EDIFICABILI --> AREE URBANIZZATE E DA URBANIZZARE

201) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREE EDIFICATE

202) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> AREE EDIFICATE --> FABBRICATI DEMOLITI

203) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> ART. 55 DPR 327/2001

204) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> ART. 55 DPR 327/2001 --> L 244/2007 --> GIUDIZI PENDENTI

205) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> ASSERVIMENTO ABUSIVO

206) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CEDU

207) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CEDU --> DANNO MORALE

208) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CEDU --> PLUSVALORE DERIVANTE DALL'OPERA ABUSIVA

209) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> COMMA 7 BIS DELL'ART. 5 BIS DEL DL 333/1992 --> COSTITUZIONALITÀ

210) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> COMMA 7 BIS DELL'ART. 5 BIS DEL DL 333/1992 --> COSTITUZIONALITÀ --> RAPPORTI PENDENTI

211) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> COMMA 7 BIS DELL'ART. 5 BIS DEL DL 333/1992 --> COSTITUZIONALITÀ --> RAPPORTI PENDENTI --> DIVIETO DELLA REFORMATIO IN PEIUS

212) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> COMPORTAMENTO DEL CREDITORE

213) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI

214) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> COLPEVOLEZZA

215) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> COLPEVOLEZZA --> CASISTICA

216) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> COLPEVOLEZZA --> COLPA LIEVE

217) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> COLPEVOLEZZA --> DOLO

218) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> COLPEVOLEZZA --> IN CASO DI ILLEGITTIMITÀ DELL'ATTO



219) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> COLPEVOLEZZA --> IN CASO DI ILLEGITTIMITÀ DELL'ATTO --> ERRORE SCUSABILE

220) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> COLPEVOLEZZA --> IN CASO DI INERZIA

221) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> COLPEVOLEZZA --> ONERE DELLA PROVA

222) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> CONDOTTA

223) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> DANNO INGIUSTO

224) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> DANNO INGIUSTO --> VICENDE PROCESSUALI

225) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CONDIZIONI --> NESSO DI CAUSALITÀ

226) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO

227) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO --> ACCONTI VERSATI

228) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO --> COMPENSAZIONE CON L'INDENNITÀ DEPOSITATA/LIQUIDATA

229) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO --> DOPO L'ART. 42 BIS DPR 327/2001

230) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO --> IN OCCUPAZIONE ACQUISITIVA

231) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO --> IRRILEVANZA DELLA DISTINZIONE OCCUPAZIONE ACQUISITIVA / USURPATIVA

232) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO --> PLUSVALORE DERIVANTE DALL'OPERA ABUSIVA

233) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO --> SVALUTAZIONE

234) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI DI CALCOLO --> VANTAGGIO --> DERIVANTE DALL'OPERA

235) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> CRITERI ESTIMATIVI

236) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

237) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> AMBIENTALE

238) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> AZIENDA AGRICOLA

239) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> COSTI DI RIPRISTINO

240) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA ANNULLAMENTO DELL'ATTO

241) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA ANNULLAMENTO DELL'ATTO --> DINIEGO TITOLO EDILIZIO

242) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA ILLEGITTIMA APPRENSIONE DEL BENE

243) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA INOSSERVANZA OBBLIGO DI RIPIANIFICAZIONE --> DANNO DA RITARDO

244) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA INOSSERVANZA OBBLIGO DI RIPIANIFICAZIONE --> DANNO DA RITARDO --> COMPORTAMENTO DEL CREDITORE

245) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA REITERAZIONE DEL VINCOLO

246) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA RITARDATA RESTITUZIONE BENE DEMANIALE

247) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA RITARDI NELL'ADOZIONE DEL PROVVEDIMENTO

248) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA RITARDI NELL'ADOZIONE DEL PROVVEDIMENTO --> ART. 2 BIS L. 241/90

249) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA RITARDI NELL'ADOZIONE DEL PROVVEDIMENTO --> ONERE DELLA PROVA

250) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> DA SILENZIO INADEMPIMENTO

251) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> LUCRO CESSANTE

252) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> MATERIALE DI SCAVO

253) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> MORALE/NON PATRIMONIALE

254) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> DANNO --> PROVA

255) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> EDIFICABILITÀ

256) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> EDIFICABILITÀ --> BIPARTIZIONE --> POSSIBILITÀ EFFETTIVE DI EDIFICAZIONE

257) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> EDIFICABILITÀ --> BIPARTIZIONE --> POSSIBILITÀ LEGALI DI EDIFICAZIONE --> PREVALENZA ED AUTOSUFFICIENZA

258) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> EDIFICABILITÀ --> FASCIA DI RISPETTO

259) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> EDIFICABILITÀ --> FUNZIONALE AGLI SCOPI PUBBLICI --> A ESCLUSIVO SCOPO PUBBLICISTICO

260) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> EDIFICABILITÀ --> FUTURA ED EVENTUALE

261) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> EDIFICABILITÀ --> VINCOLI DI INEDIFICABILITÀ

262) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> EDIFICABILITÀ --> VOLUMETRIE ASSORBITE DALL'OPERA PUBBLICA

263) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> FITTAVOLO

264) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> IMPOSTE & TASSE --> RITENUTA FISCALE

265) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> INTERESSE LEGITTIMO PRETENSIVO

266) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> INTERESSE LEGITTIMO PRETENSIVO --> GIUDIZIO PROGNOSTICO

267) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> INTERESSE LEGITTIMO PRETENSIVO --> GIUDIZIO PROGNOSTICO --> ATTIVITÀ COMMERCIALE

268) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> INTERESSE LEGITTIMO PRETENSIVO --> GIUDIZIO PROGNOSTICO --> EVIDENZA PUBBLICA

269) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> INTERESSE LEGITTIMO PRETENSIVO --> GIUDIZIO PROGNOSTICO --> RESIDUO DI MERITO AMMINISTRATIVO

270) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> INTERESSE LEGITTIMO PRETENSIVO --> GIUDIZIO PROGNOSTICO --> TITOLO EDILIZIO

271) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> INTERESSE LEGITTIMO PRETENSIVO --> GIUDIZIO PROGNOSTICO --> VIOLAZIONI MERAMENTE FORMALI

272) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> INTERESSE LEGITTIMO PRETENSIVO --> SPETTANZA BENE DELLA VITA

273) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> MOMENTO RICOGNIZIONE VALORE DEL BENE

274) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> MOMENTO RICOGNIZIONE VALORE DEL BENE --> IN CASO DI ABDICAZIONE

275) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> MOMENTO RICOGNIZIONE VALORE DEL BENE --> IN CASO DI OCCUPAZIONE ACQUISITIVA

276) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> MOMENTO RICOGNIZIONE VALORE DEL BENE --> IN CASO DI OCCUPAZIONE USURPATIVA

277) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA

278) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> CRITERI DI CALCOLO

279) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> CRITERI DI CALCOLO --> ART. 42 BIS DPR 327/2001

280) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> CRITERI DI CALCOLO --> IN CASO DI DETENZIONE DEL PROPRIETARIO

281) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> CRITERI DI CALCOLO --> SOMME GIÀ' LIQUIDATE/DEPOSITATE

282) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> DIES A QUO

283) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> EFFETTIVO SPOSSESSAMENTO

284) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> FINO ALL'ACQUISTO DELLA PROPRIETÀ

285) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> FINO ALL'EMANAZIONE DEL DECRETO DI ESPROPRIO

286) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> FINO ALLA RESTITUTIO IN INTEGRUM

287) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA --> OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA IN OCCUPAZIONE ACQUISITIVA

288) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE LEGITTIMA IN OCCUPAZIONE USURPATIVA

289) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE LEGITTIMA PRECEDENTE ALL'ILLEGITTIMA

290) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> OCCUPAZIONE LEGITTIMA PRECEDENTE ALL'ILLEGITTIMA --> INDENNITÀ VIRTUALE DI ESPROPRIAZIONE

291) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> ONERE DELLA PROVA

292) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE

293) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> CONVENZIONE EUROPEA DEI DIRITTI DELL'UOMO

294) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> DIES A QUO

295) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> DIES A QUO --> NEL CASO DI OCCUPAZIONE ACQUISITIVA

296) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> DIES A QUO --> NEL CASO DI OCCUPAZIONE ACQUISITIVA --> DISCIPLINA APPLICABILE

297) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> DIES A QUO --> NEL CASO DI OCCUPAZIONE USURPATIVA

298) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> DIES A QUO --> VIOLAZIONE NORME URBANISTICHE ED EDILIZIE

299) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> DURATA

300) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> INTERRUZIONE DELLA PRESCRIZIONE

301) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> INTERRUZIONE DELLA PRESCRIZIONE --> AZIONE DEMOLITORIA

302) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> INTERVENUTA USUCAPIONE

303) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> IRRILEVANZA DISTINZIONE OCCUPAZIONE ACQUISITIVA/USURPATIVA

304) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> PRESCRIZIONE --> ONERE DELLA PROVA

305) PATOLOGIA --> RISARCIMENTO DEL DANNO --> RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE

306) PATOLOGIA --> VIOLAZIONE/ELUSIONE DI GIUDICATO

307) PATOLOGIA --> VIOLAZIONE/ELUSIONE DI GIUDICATO --> PROVVEDIMENTI CAUTELARI

308) PATOLOGIA --> VIZI NELLA AZIONE AMMINISTRATIVA --> ECCESSO DI POTERE --> CONTRADDITTORIETÀ ESTRINSECA

309) PATOLOGIA --> VIZI NELLA AZIONE AMMINISTRATIVA --> ECCESSO DI POTERE --> DIFETTO DI ISTRUTTORIA

310) PATOLOGIA --> VIZI NELLA AZIONE AMMINISTRATIVA --> ECCESSO DI POTERE --> DISPARITÀ DI TRATTAMENTO

311) PATOLOGIA --> VIZI NELLA AZIONE AMMINISTRATIVA --> ECCESSO DI POTERE --> ILLOGICITÀ MANIFESTA

312) PATOLOGIA --> VIZI NELLA AZIONE AMMINISTRATIVA --> ECCESSO DI POTERE --> SVIAMENTO DI POTERE

313) PATOLOGIA --> VIZI NELLA AZIONE AMMINISTRATIVA --> INCOMPETENZA

314) PATOLOGIA --> VIZI NELLA AZIONE AMMINISTRATIVA --> INCOMPETENZA --> CONVALIDA

315) PATOLOGIA --> VIZI NELLA AZIONE AMMINISTRATIVA --> INCOMPETENZA --> DELEGA DI FIRMA

**n°1** PATOLOGIA --> ACCESSO AGLI ATTI

TAR LOMBARDIA, SEZIONE II BRESCIA n.1429 del 19/10/2011 - Relatore: Mara Bertagnolli - Presidente: Giorgio Calderoni

Nessuna illegittimità degli atti può derivare dal fatto che l'Amministrazione che li ha adottati abbia ritardato l'accesso agli stessi. L'ordinamento prevede espressamente, ricorrendo tale eventualità, la facoltà per l'interessato di un'impugnazione tempestiva, ancorché formulata in termini generici, fatta salva la possibilità di integrazione delle censure attraverso l'apposito istituto del ricorso per motivi aggiunti.

**n°2** PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.1536 del 26/07/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Federica Cabrini

In data 6/7/2011 è entrato in vigore il d.l. n. 6/7/2011, n. 98 (conv. in l. 15/7/2011, n. 111), il cui art. 34 introduce il nuovo art. 42 bis d.p.r. n. 327/2001, contenente la disciplina relativa al c.d. "provvedimento di acquisizione sanante" a seguito della declaratoria d'incostituzionalità dell'art. 43 d.p.r. n. 327/2001 da parte della Corte Cost.

**n°3** PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ADOZIONE, DISCREZIONALITÀ

CONSIGLIO DI STATO, SEZIONE VI n.6351 del 01/12/2011 - Relatore: Giulio Castriota Scanderbeg - Presidente: Luigi Maruotti

L'art. 42 bis DPR 327/2001, introdotto dal D.L. n. 98 del 2011, ha reintrodotta il potere discrezionale già disciplinato dall'art. 43 TU: l'amministrazione - valutate le circostanze e comparati gli interessi in conflitto – può decidere se demolire in tutto o in parte l'opera (affrontando le relative spese) e restituire l'area al proprietario, oppure se disporre l'acquisizione (evitando che sia demolito, paradossalmente, quanto altrimenti risulterebbe meritevole di essere ricostruito).

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.1536 del 26/07/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Federica Cabrini

Alla luce dell'art. 42 bis d.p.r. n. 327/2001, è del tutto irrilevante la circostanza che i ricorrenti abbiano chiesto o meno la restituzione dell'area, spettando esclusivamente alla p.a. la valutazione in ordine agli interessi in conflitto, interessi della cui esistenza dovrà darsi atto nella motivazione del provvedimento di acquisizione per come previsto dal comma 4, primo periodo, della norma citata.

**n°4** PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ADOZIONE, DISCREZIONALITÀ --> IN CASO DI MANCATO ACCORDO

TAR PUGLIA, SEZIONE III BARI n.1413 del 29/09/2011 - Relatore: Paolo Amovilli - Presidente: Antonio Pasca

In ipotesi di occupazione illegittima, in assenza di accordo, l'Amministrazione, qualora non opti per la restituzione del bene, ove ritenga che ricorrano le condizioni di cui all'art. 42-bis

del t.u. n. 327/2001, potrà emettere un formale e motivato decreto, con cui potrà disporre l'acquisizione dell'area al suo patrimonio indisponibile.

**n°5 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ADOZIONE, DISCREZIONALITÀ --> IN CASO DI MANCATO ACCORDO --> IN SEDE DI OTTEMPERANZA**

CONSIGLIO DI STATO, SEZIONE IV n.6862 del 27/12/2011 - Relatore: Raffaele Greco - Presidente: Anna Leoni

Per effetto della sopravvenuta declaratoria d'incostituzionalità dell'art. 43 D.P.R. n. 327/2001, l'esecuzione del decum giudiziale che, in alternativa alla stipulazione inter partes di un accordo traslativo di carattere privatistico individuava come strada percorribile l'adozione del provvedimento acquisitivo sanante ex art. 43, ben può essere ottemperato avvalendosi del nuovo strumento introdotto dall'art. 42 bis TU.

**n°6 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ADOZIONE, DISCREZIONALITÀ --> RESPONSABILITÀ IN CASO DI MANCATA ADOZIONE**

CONSIGLIO DI STATO, SEZIONE IV n.6862 del 27/12/2011 - Relatore: Raffaele Greco - Presidente: Anna Leoni

Il protrarsi della responsabilità civile dell'Amministrazione causata dalla reiterata e ingiustificata inerzia rispetto al dovere di far cessare l'occupazione sine titulo, può essere fonte di responsabilità erariale.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5764 del 13/12/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

In ipotesi di occupazione illegittima, qualora l'Amministrazione intimata non adotti un atto formale di acquisizione del bene ex art. 42 bis TU, assume rilevanza, ai fini dell'accertamento di eventuali profili di responsabilità contabile, la condotta successivamente tenuta dalle parti ai fini dell'eventuale riconoscimento della risarcibilità dei nuovi danni cagionati dall'ulteriore protrarsi dell'illegittima occupazione.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5635 del 01/12/2011 - Relatore: Carlo Buonauro - Presidente: Vincenzo Fiorentino

In ipotesi di occupazione illegittima, qualora l'Amministrazione intimata non adotti un atto formale di acquisizione del bene ex art. 42 bis TU, assume rilevanza, ai fini dell'accertamento di eventuali profili di responsabilità contabile, la condotta successivamente tenuta dalle parti ai fini dell'eventuale riconoscimento della risarcibilità dei nuovi danni cagionati dall'ulteriore protrarsi dell'illegittima occupazione.

TAR LIGURIA, SEZIONE I n.1635 del 23/11/2011 - Relatore: Angelo Vitali - Presidente: Santo Balba

Sussiste una colpa grave dell'amministrazione, che ha agito in palese violazione dell'obbligo di concludere il procedimento amministrativo di espropriazione mediante l'adozione di un provvedimento espresso (art. 2 comma 1 L. n. 241/1990), sia questo il decreto di esproprio o un provvedimento di acquisizione sanante ex art. 43 (ora 42-bis) del D.P.R. n. 327/2001. L'esborso di pubblico denaro per il risarcimento del danno da illecita occupazione costituisce danno erariale.



**n°7 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ARTT. 2058 E 2933 C.C.**

TAR LIGURIA, SEZIONE I n.1755 del 12/12/2011 - Relatore: Luca Morbelli - Presidente: Santo Balba

In ipotesi di occupazione divenuta illegittima, in forza di annullamento degli atti del procedimento, va accolta la domanda diretta ad ottenere la restituzione del bene previa rimozione delle opere sullo stesso realizzate, non potendo trovare applicazione l'art. 2058 c.c.; l'art. 42 bis TU infatti esclude che sia configurabile nei confronti dell'amministrazione l'ipotesi di eccessiva onerosità, potendo, in ogni tempo, l'amministrazione evitare la distruzione dell'opera mediante lo strumento dell'acquisizione al patrimonio indisponibile.

**n°8 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> ASSERVIMENTI --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> CRITERI DI CALCOLO**

TAR UMBRIA n.229 del 27/07/2011 - Relatore: Stefano Fantini - Presidente: Carlo Luigi Cardoni

Alla luce del disposto di cui all'art. 34 del d.l. n. 98 del 2011, comma 6, in base al quale «le disposizioni di cui al presente articolo si applicano, in quanto compatibili, anche quando è imposta una servitù ed il bene continua a essere utilizzato dal proprietario o dal titolare di un altro diritto reale». In ipotesi di asservimento abusivo il risarcimento per equivalente può essere equitativamente determinata nel dieci per cento del valore venale del fondo insistente nel territorio comunale.

**n°9 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> BENI ACQUISIBILI --> PORZIONI**

TAR CAMPANIA, SEZIONE II SALERNO n.1762 del 07/11/2011 - Relatore: Francesco Gaudieri - Presidente: Luigi Antonio Esposito

Il provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve specificare se interessa l'intero compendio occupato o solo parte di esso, disponendo la restituzione del fondo rimanente previo ripristino dello stato di fatto esistente al momento dell'apprensione.

TAR CAMPANIA, SEZIONE II SALERNO n.1763 del 07/11/2011 - Relatore: Paolo Severini - Presidente: Luigi Antonio Esposito

Il provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve specificare se interessa l'intero compendio occupato o solo parte di esso, disponendo la restituzione del fondo rimanente previo ripristino dello stato di fatto esistente al momento dell'apprensione.

TAR CAMPANIA, SEZIONE II SALERNO n.1472 del 09/08/2011 - Relatore: Nicola Durante - Presidente: Luigi Antonio Esposito

Il provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001, deve specificare se interessa l'intero compendio occupato o solo parte di esso, disponendo la restituzione del fondo rimanente previo ripristino dello stato di fatto esistente al momento dell'apprensione.

**n°10 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> COMPATIBILITÀ CON ALTRI MODI DI ACQUISTO --> ABDICAZIONE**

TAR SICILIA, SEZIONE I PALERMO n.2020 del 10/11/2011 - Relatore: Aurora Lento - Presidente: Nicola Maisano

Deve ritenersi ammissibile la rinuncia al diritto di proprietà implicita nella proposizione della sola istanza risarcitoria; a diversa conclusione non poteva giungersi sulla base dell'art. 43 del T.U. sugli espropri e oggi sulla base dell'art. 42 bis, in quanto la rilevanza della discrezionalità dell'amministrazione emerge solo quando essa intenda impedire la restituzione del bene. Non rileva viceversa una discrezionalità di segno opposto, che potrebbe consentire all'amministrazione, contro i principi del diritto civile, di paralizzare la richiesta meramente risarcitoria dell'interessato.

**n°11 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> COMPATIBILITÀ CON ALTRI MODI DI ACQUISTO --> ACCESSIONE INVERTITA**

TAR PUGLIA, SEZIONE I LECCE n.1892 del 02/11/2011 - Relatore: Massimo Santini - Presidente: Antonio Cavallari

L'art. 42 bis TU esclude che la proprietà del bene utilizzato per la realizzazione dell'opera pubblica sia stata acquisita, nel passato, con un istituto diversa dal legittimo decreto espropriativo o dalla cessione bonaria.

**n°12 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> EFFETTO ACQUISITIVO**

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.2156 del 22/11/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Nicolò Monteleone

Nell'eventualità che la p.a. si determini ad adottare il provvedimento di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/2001, l'effetto traslativo della proprietà opererà dalla data dell'adozione del provvedimento medesimo, sotto condizione sospensiva del pagamento del prezzo o del suo versamento presso la Cassa Depositi e Prestiti.

**n°13 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> EFFETTO ACQUISITIVO --> EFFETTO EX NUNC**

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.1536 del 26/07/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Federica Cabrini

Nell'eventualità che la p.a. si determini ad adottare il provvedimento di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/2001, l'effetto traslativo della proprietà non opererà retroattivamente (cioè dalla data dell'irreversibile trasformazione dei beni immobili di cui trattasi), ma solo dalla data dell'adozione del provvedimento di acquisizione.

**n°14 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> IN GENERALE**

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.6122 del 27/12/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Ad oltre nove mesi dalla sentenza d'incostituzionalità dell'art.43 DPR 327/2001, con l'art. 34 del D.l.n. 98/2011 convertito in L. n. 111/2011, è stato reintrodotta attraverso l'art.42-bis l'istituto dell'acquisizione coattiva dell'immobile del privato utilizzato dall'Amministrazione per fini di interesse pubblico, potendosi acquisire al suo patrimonio indisponibile il bene del

privato allorché la sua utilizzazione risponde a “scopi di interesse pubblico” nonostante difetti un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5764 del 13/12/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Ad oltre nove mesi dalla sentenza d'incostituzionalità dell'art.43 DPR 327/2001, con l'art.34 del D.l.n. 98/2011 convertito in L. n. 111/2011, è stato reintrodotta attraverso l'art.42-bis l'istituto dell'acquisizione coattiva dell'immobile del privato utilizzato dall'Amministrazione per fini di interesse pubblico, potendosi acquisire al suo patrimonio indisponibile il bene del privato allorché la sua utilizzazione risponde a “scopi di interesse pubblico” nonostante difetti un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità.

CONSIGLIO DI STATO, SEZIONE VI n.6351 del 01/12/2011 - Relatore: Giulio Castriota Scanderbeg - Presidente: Luigi Maruotti

L'art. 42 bis DPR 327/2001 prevede, al comma 1, che l'Amministrazione, valutati gli interessi in conflitto, possa disporre, con formale provvedimento, l'acquisizione del bene, con la corresponsione al privato di un indennizzo per il pregiudizio subito, patrimoniale e non patrimoniale.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5635 del 01/12/2011 - Relatore: Carlo Buonauro - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Ad oltre nove mesi dalla sentenza d'incostituzionalità dell'art.43 DPR 327/2001, con l'art.34 del D.l.n. 98/2011 convertito in L. n. 111/2011, è stato reintrodotta attraverso l'art.42-bis l'istituto dell'acquisizione coattiva dell'immobile del privato utilizzato dall'Amministrazione per fini di interesse pubblico, potendosi acquisire al suo patrimonio indisponibile il bene del privato allorché la sua utilizzazione risponde a “scopi di interesse pubblico” nonostante difetti un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5395 del 17/11/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Ad oltre nove mesi dalla sentenza d'incostituzionalità dell'art.43 DPR 327/2001, con l'art.34 del D.l.n. 98/2011 convertito in L. n. 111/2011, è stato reintrodotta, attraverso l'art.42-bis, l'istituto dell'acquisizione coattiva dell'immobile del privato utilizzato dall'Amministrazione per fini di interesse pubblico, potendosi acquisire al suo patrimonio indisponibile il bene del privato allorché la sua utilizzazione risponde a “scopi di interesse pubblico”, nonostante difetti un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità

TAR CALABRIA, SEZIONE I CATANZARO n.1368 del 15/11/2011 - Relatore: Anna Corrado - Presidente: Giuseppe Romeo

A seguito dell'eliminazione dal mondo giuridico dell'istituto della cd."acquisizione sanante" ex art. 43 DPR 327/2001, con l'art. 34 del D.L. 6 luglio 2011, n. 98 convertito in L. 15 luglio 2011, n. 111 (in materia di misure urgenti per la stabilizzazione finanziaria) è stato introdotto, attraverso l'art. 42-bis, l'istituto dell'acquisizione coattiva dell'immobile del privato utilizzato dall'Amministrazione per fini di interesse pubblico.

CONSIGLIO DI STATO, SEZIONE VI n.5813 del 31/10/2011 - Relatore: Maurizio Meschino - Presidente: Luigi Maruotti

L'art. 42 bis DPR 327/2001 ha previsto al comma 1 che, in caso di occupazione senza titolo del bene privato per scopi di pubblica utilità, l'Amministrazione "valutati gli interessi in conflitto" può disporre, con formale provvedimento, l'acquisizione del bene al suo patrimonio indisponibile, con la corresponsione al privato di un indennizzo per il pregiudizio subito, patrimoniale e non patrimoniale.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.4659 del 12/10/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Ad oltre nove mesi dalla sentenza d'incostituzionalità dell'art.43 DPR 327/2001, con l'art.34 del D.l.n. 98/2011 convertito in L. n. 111/2011, è stato reintrodotta, attraverso l'art.42-bis, l'istituto dell'acquisizione coattiva dell'immobile del privato utilizzato dall'Amministrazione per fini di interesse pubblico, potendosi acquisire al suo patrimonio indisponibile il bene del privato allorché la sua utilizzazione risponde a "scopi di interesse pubblico", nonostante difetti un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.4662 del 12/10/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Ad oltre nove mesi dalla sentenza d'incostituzionalità dell'art.43 DPR 327/2001, con l'art.34 del D.l.n. 98/2011 convertito in L. n. 111/2011, è stato reintrodotta attraverso l'art.42-bis l'istituto dell'acquisizione coattiva dell'immobile del privato utilizzato dall'Amministrazione per fini di interesse pubblico, potendosi acquisire al suo patrimonio indisponibile il bene del privato allorché la sua utilizzazione risponde a "scopi di interesse pubblico" nonostante difetti un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità.

**n°15 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO**

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.6122 del 27/12/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

L'istituto dell'acquisizione coattiva è stato reintrodotta dall'art. 42 bis DPR 327/2001; nella nuova versione (commi 1, 2, 3 e 4) si fa riferimento all'indennizzo, piuttosto che al risarcimento del danno, quale corrispettivo dell'attività posta in essere dall'Amministrazione, ciò forse per la liceità dell'attività, non retroattiva, posta in essere dall'Autorità agente.

La quantificazione del risarcimento del danno in sede di adozione del provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve avvenire secondo le disposizioni ivi contenute e comunque nel rispetto del principio del ristoro integrale del danno subito, con offerta anche degli interessi quale risarcimento per il periodo di occupazione senza titolo.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5764 del 13/12/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

L'istituto dell'acquisizione coattiva è stato reintrodotta dall'art. 42 bis DPR 327/2001; nella nuova versione (commi 1, 2, 3 e 4) si fa riferimento all'indennizzo, piuttosto che al

risarcimento del danno, quale corrispettivo dell'attività posta in essere dall'Amministrazione, ciò forse per la liceità dell'attività, non retroattiva, posta in essere dall'Autorità agente.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5635 del 01/12/2011 - Relatore: Carlo Buonauro - Presidente: Vincenzo Fiorentino

L'istituto dell'acquisizione coattiva è stato reintrodotta dall'art. 42 bis DPR 327/2001; nella nuova versione (commi 1, 2, 3 e 4) si fa riferimento all'indennizzo, piuttosto che al risarcimento del danno, quale corrispettivo dell'attività posta in essere dall'Amministrazione, ciò forse per la liceità dell'attività, non retroattiva, posta in essere dall'Autorità agente.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5395 del 17/11/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

L'istituto dell'acquisizione coattiva è stato reintrodotta dall'art. 42 bis DPR 327/2001; nella nuova versione (commi 1, 2, 3 e 4) si fa riferimento all'indennizzo, piuttosto che al risarcimento del danno, quale corrispettivo dell'attività posta in essere dall'Amministrazione, ciò forse per la liceità dell'attività, non retroattiva, posta in essere dall'Autorità agente.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5189 del 08/11/2011 - Relatore: Sergio Zeuli - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Con l'adozione del provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001, l'Amministrazione è tenuta al risarcimento per equivalente in forma pecuniaria.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.4659 del 12/10/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

L'istituto dell'acquisizione coattiva è stato reintrodotta dall'art. 42 bis DPR 327/2001; nella nuova versione (commi 1, 2, 3 e 4) si fa riferimento all'indennizzo, piuttosto che al risarcimento del danno, quale corrispettivo dell'attività posta in essere dall'Amministrazione, ciò forse per la liceità dell'attività, non retroattiva, posta in essere dall'Autorità agente.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.4662 del 12/10/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

L'istituto dell'acquisizione coattiva è stato reintrodotta dall'art. 42 bis DPR 327/2001; nella nuova versione (commi 1, 2, 3 e 4) si fa riferimento all'indennizzo, piuttosto che al risarcimento del danno, quale corrispettivo dell'attività posta in essere dall'Amministrazione, ciò forse per la liceità dell'attività, non retroattiva, posta in essere dall'Autorità agente.

TAR PUGLIA, SEZIONE III BARI n.1413 del 29/09/2011 - Relatore: Paolo Amovilli - Presidente: Antonio Pasca

L'art 42-bis DPR 327/2001 contempla, come condizione legittimante, la corresponsione di indennizzo sotto il duplice profilo: a) del pregiudizio patrimoniale da determinarsi in misura corrispondente al valore venale ; b) di quello non patrimoniale, forfettariamente liquidato nella misura del dieci per cento del valore venale, con disposizione del tutto innovativa rispetto al pregresso art 43 t.u. ma che affonda le sue radici nella giurisprudenza della Corte europea dei diritti dell'uomo (22 dicembre 2009 Guiso-Gallisay/Italia)

TAR UMBRIA n.229 del 27/07/2011 - Relatore: Stefano Fantini - Presidente: Carlo Luigi Cardoni

L'istituto dell'acquisizione sanante è stato reintrodotta dall'art. 34 del d.l. 6 luglio 2011, n. 98, (convertito nella legge 15 luglio 2011, n. 111); la nuova disposizione prevede che il provvedimento di acquisizione (al patrimonio indisponibile dell'Amministrazione) non ha efficacia retroattiva, e, forse proprio in ragione di ciò, dispone, a differenza del passato, che sia corrisposto un indennizzo, anziché il risarcimento del danno.

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.1536 del 26/07/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Federica Cabrini

Con il comma 1 dell'art. 42 bis DPR 327/2001 per il "pregiudizio" (patrimoniale e non patrimoniale), subito a seguito della perdita della proprietà di un bene utilizzato dalla p.a. per scopi di interesse pubblico, in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio, il legislatore ha previsto la corresponsione di un "indennizzo"; scompare dunque la sussumibilità della controversia in quelle aventi ad oggetto il "risarcimento del danno" ingiusto (concetto questo che continua, invece, ad essere utilizzato con riferimento al danno derivante al privato per il periodo di occupazione senza titolo ex comma 3).

Con il comma 1 dell'art. 42 bis DPR 327/2001 per il "pregiudizio" (patrimoniale e non patrimoniale) subito a seguito della perdita della proprietà di un bene utilizzato dalla p.a. per scopi di interesse pubblico, in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio, il legislatore ha previsto la corresponsione di un "indennizzo"; delle due l'una, o si ritiene che il legislatore abbia utilizzato l'espressione "indennizzo" del tutto impropriamente, ovvero, che non sia così e che detta espressione sia collegata all'esistenza di una attività della p.a. non più illecita, ma lecita.

**n°16 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> CRITERI DI CALCOLO**

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5764 del 13/12/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Ove venga disposta l'acquisizione ai sensi dell'art. 42-bis tu, l'indennizzo deve tener conto della misura corrispondente al valore venale del bene utilizzato per scopi di pubblica utilità - mentre se l'occupazione riguarda un terreno edificabile occorre aver riguardo ai commi 3, 4, 5, 6 e 7 dell'art.37. Per il periodo di occupazione illegittima il danno da risarcire deve essere forfettariamente determinato nella misura fissa dell'interesse del 5% annuo sul valore venale del bene.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5635 del 01/12/2011 - Relatore: Carlo Buonauro - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Ove venga disposta l'acquisizione ai sensi dell'art. 42-bis tu, l'indennizzo deve tener conto della misura corrispondente al valore venale del bene utilizzato per scopi di pubblica utilità - mentre se l'occupazione riguarda un terreno edificabile occorre aver riguardo ai commi 3, 4, 5, 6 e 7 dell'art.37. Per il periodo di occupazione illegittima il danno da risarcire deve essere forfettariamente determinato nella misura fissa dell'interesse del 5% annuo sul valore venale del bene.

In sede di adozione del provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001, la quantificazione del risarcimento del danno deve avvenire secondo le disposizioni della norma, nel rispetto del principio del ristoro integrale del danno.

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.2156 del 22/11/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Nicolò Monteleone

In ipotesi di adozione del provvedimento di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/2001, per il pregiudizio patrimoniale (perdita della proprietà del bene), la somma dovuta dovrà determinarsi in misura corrispondente al valore venale dei beni utilizzati per scopi di pubblica utilità e, qualora l'occupazione riguardi un terreno edificabile, sulla base delle disposizioni dell'articolo 37, commi 3, 4, 5, 6 e 7.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5395 del 17/11/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

Con l'adozione del provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001, l'Amministrazione è tenuta al risarcimento dovuto per la perdita della proprietà dei beni. La quantificazione del risarcimento dovrà avvenire secondo le disposizioni del citato art.42-bis e comunque nel rispetto del principio del ristoro integrale del danno subito con offerta anche degli interessi previsti dalla medesima norma quale risarcimento per il periodo di occupazione senza titolo.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.5192 del 08/11/2011 - Relatore: Vincenzo Cernese - Presidente: Vincenzo Fiorentino

La quantificazione del risarcimento del danno in sede di adozione del provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve avvenire secondo le disposizioni ivi contenute e comunque nel rispetto del principio del ristoro integrale del danno subito, con offerta anche degli interessi quale risarcimento per il periodo di occupazione senza titolo.

TAR CAMPANIA, SEZIONE II SALERNO n.1762 del 07/11/2011 - Relatore: Francesco Gaudieri - Presidente: Luigi Antonio Esposito

Il provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve prevedere che, entro il termine di trenta giorni, ai proprietari in solido sia corrisposto il valore venale del bene, nonché un indennizzo per il pregiudizio non patrimoniale, forfettariamente liquidato nella misura del dieci per cento del medesimo valore venale.

TAR CAMPANIA, SEZIONE II SALERNO n.1763 del 07/11/2011 - Relatore: Paolo Severini - Presidente: Luigi Antonio Esposito

Il provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve prevedere che, entro il termine di trenta giorni, ai proprietari in solido sia corrisposto il valore venale del bene, nonché un indennizzo per il pregiudizio non patrimoniale, forfettariamente liquidato nella misura del dieci per cento del medesimo valore venale.

TAR CAMPANIA, SEZIONE V NAPOLI n.4662 del 12/10/2011 - Relatore: Gabriele Nunziata - Presidente: Vincenzo Fiorentino

La quantificazione del risarcimento del danno conseguente ad occupazione illegittima deve avvenire secondo le disposizioni dell'art.42-bis DPR 327/2001 e comunque nel rispetto del principio del ristoro integrale del danno subito, con offerta anche degli interessi di cui all'art.42-bis quale risarcimento per il periodo di occupazione senza titolo.

TAR CAMPANIA, SEZIONE II SALERNO n.1472 del 09/08/2011 - Relatore: Nicola Durante - Presidente: Luigi Antonio Esposito

Il provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve prevedere che, entro il termine di trenta giorni, ai proprietari in solido sia corrisposto il valore venale del bene, nonché un indennizzo per il pregiudizio non patrimoniale, forfettariamente liquidato nella misura del dieci per cento del medesimo valore venale.

TAR UMBRIA n.229 del 27/07/2011 - Relatore: Stefano Fantini - Presidente: Carlo Luigi Cardoni

L'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale previsto dall'art. 34 del d.l. 6 luglio 2011, n. 98, (convertito nella legge 15 luglio 2011, n. 111), che ha reintrodotto l'istituto dell'acquisizione sanante, va determinato in misura corrispondente al valore venale del bene utilizzato per scopi di pubblica utilità, e se l'occupazione riguarda un terreno edificabile, ai sensi dell'art. 37, commi 3, 4, 5, 6 e 7 del t.u. in materia di espropriazione.

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.1536 del 26/07/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Federica Cabrini

In ipotesi di emanazione del provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001, l'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale sarà determinato in misura corrispondente al valore venale dei beni utilizzati per scopi di pubblica utilità e, qualora l'occupazione riguardi un terreno edificabile, sulla base delle disposizioni dell'articolo 37, commi 3, 4, 5, 6 e 7.

**n°17** PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> DEPOSITO PRESSO LA CASSA DDPP

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.2156 del 22/11/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Nicolò Monteleone

Le somme quantificate in sede di adozione del provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001, se non accettate dall'interessato, dovranno essere depositate presso la Cassa depositi e prestiti S.p.a. e l'Autorità comunale potrà comunque adottare il provvedimento di acquisizione.

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.1536 del 26/07/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Federica Cabrini

Le somme determinate a titolo di indennizzo ex art. 42 bis DPR 327/2001, se non accettate dal soggetto interessato, dovranno essere depositate presso la Cassa depositi e prestiti S.p.a.

**n°18** PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> INTERESSI/RIVALUTAZIONE --> DIES A QUO

TAR CALABRIA, SEZIONE I CATANZARO n.1368 del 15/11/2011 - Relatore: Anna Corrado - Presidente: Giuseppe Romeo



In sede di liquidazione dell'indennizzo da riconoscersi ai sensi dell'art. 42 bis DPR 327/2001, ai fini del calcolo degli interessi deve considerarsi il termine di scadenza del periodo a disposizione dell'ente per completare la procedura espropriativa.

**n°19 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> NECESSARIO**

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.2156 del 22/11/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Nicolò Monteleone

Nell'eventualità che la p.a. si determini ad adottare il provvedimento di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/2001, esso dovrà altresì contenere la liquidazione delle somme dovute al proprietario, da pagarsi nel termine di giorni trenta.

**n°20 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> PERIODO OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA**

CONSIGLIO DI STATO, SEZIONE IV n.6375 del 02/12/2011 - Relatore: Raffaele Greco - Presidente: Paolo Numerico

In ipotesi di occupazione illegittima, quanto ai criteri con cui commisurare il danno, alla stregua dell'art. 42 bis TU, deve distinguersi fra danno da perdita da proprietà, corrispondente al valore venale del suolo al momento della cessione dello stesso al Comune, e danno da mancato uso, da calcolarsi in misura del 5 % di tale valore giusta il meccanismo "forfettario" introdotto dal menzionato articolo.

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.2156 del 22/11/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Nicolò Monteleone

In ipotesi di adozione del provvedimento di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/2001, per il danno derivante dal periodo di occupazione illegittima, la somma dovuta dovrà essere calcolata nella misura del cinque per cento annuo sul valore venale del bene, così come calcolato ai fini dell'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale, salvo che dagli atti del procedimento amministrativo non risulti la prova di una diversa entità di tale danno.

TAR SICILIA, SEZIONE I PALERMO n.2020 del 10/11/2011 - Relatore: Aurora Lento - Presidente: Nicola Maisano

In sede di adozione del provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis TU va risarcito il danno derivante dall'illegittima occupazione del bene; la relativa quantificazione deve avvenire secondo quanto previsto dal comma 3, ovvero sia nella misura del cinque per cento annuo del valore venale del bene e deve essere riferito al periodo di occupazione illegittima, che ha come termine iniziale il momento della prima apprensione del bene e finale l'acquisto della proprietà.

TAR CAMPANIA, SEZIONE II SALERNO n.1762 del 07/11/2011 - Relatore: Francesco Gaudieri - Presidente: Luigi Antonio Esposito

Il provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve contenere la liquidazione di una somma in denaro a titolo risarcitorio, pari all'applicazione del saggio di interesse del

cinque per cento annuo sul valore venale dell'intero bene occupato, per tutto il periodo di occupazione illegittima.

TAR CAMPANIA, SEZIONE II SALERNO n.1763 del 07/11/2011 - Relatore: Paolo Severini - Presidente: Luigi Antonio Esposito

Il provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve contenere la liquidazione di una somma in denaro a titolo risarcitorio, pari all'applicazione del saggio di interesse del cinque per cento annuo sul valore venale dell'intero bene occupato, per tutto il periodo di occupazione illegittima.

TAR CAMPANIA, SEZIONE II SALERNO n.1472 del 09/08/2011 - Relatore: Nicola Durante - Presidente: Luigi Antonio Esposito

Il provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001 deve contenere la liquidazione di una somma in denaro a titolo risarcitorio, pari all'applicazione del saggio di interesse del cinque per cento annuo sul valore venale dell'intero bene occupato, per tutto il periodo di occupazione illegittima.

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.1536 del 26/07/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Federica Cabrini

In ipotesi di emanazione del provvedimento acquisitivo ex art. 42 bis DPR 327/2001, il danno per il periodo di occupazione senza titolo deve essere determinato nella misura dell'interesse del cinque per cento annuo sul valore venale dei beni quantificato ai fini della liquidazione dell'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale, salvo che dagli atti del procedimento amministrativo non risulti la prova di una diversa entità di tale danno.

**n°21 PATOLOGIA --> ACQUISIZIONE SANANTE --> ART. 42 BIS DPR 327/2001 --> INDENNIZZO/RISARCIMENTO --> PREGIUDIZIO NON PATRIMONIALE**

TAR CALABRIA, SEZIONE I CATANZARO n.1640 del 23/12/2011 - Relatore: Concetta Anastasi - Presidente: Giuseppe Romeo

In ipotesi di occupazione illegittima conseguente alla mancata adozione del decreto di esproprio, sussistono tutte le condizioni per la liquidazione del danno morale, da quantificarsi sulla base del disposto di cui all'art. 42 bis DPR 327/2001, nella misura del 10% del valore venale del bene, oltre interessi di legge, fino alla data di effettivo soddisfo.

TAR SICILIA, SEZIONE III PALERMO n.2156 del 22/11/2011 - Relatore: Federica Cabrini - Presidente: Nicolò Monteleone

In ipotesi di adozione del provvedimento di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/2001, per il pregiudizio non patrimoniale cagionato anch'esso per perdita del diritto di proprietà, la somma dovuta dovrà essere forfettariamente liquidata nella misura del dieci per cento del valore venale del bene, così come calcolato ai fini dell'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale.

CONSIGLIO DI STATO, SEZIONE V n.5844 del 02/11/2011 - Relatore: Paolo Giovanni Nicolò Lotti - Presidente: Stefano Baccarini

art. 42bis dpr 327/2001

asservimento abusivo

autotutela

carenza di potere

decreto di esproprio > opera diversa

decreto di esproprio > tardivo

determinazione dell'indennità > rapporto tra legittimità della procedura e indennità

errori progettuali

giusto procedimento > emendabilità

inosservanza termini

irreversibile trasformazione

nullità

occupazione illegittima > abdicazione

occupazione illegittima > accessione

occupazione illegittima > assenza titolo

occupazione illegittima > assenza/sopravvenuta inefficacia pubblica utilità

occupazione illegittima > convenzione europea dei diritti dell'uomo

occupazione illegittima > occupazione appropriativa e usurpativa

occupazione illegittima > scadenza termini

omissioni

restitutio in integrum

risarcimento del danno > area residua

risarcimento del danno > aree agricole

risarcimento del danno > aree edificabili

risarcimento del danno > aree edificate

risarcimento del danno > art. 55 dpr 327/2001

risarcimento del danno > cedu

risarcimento del danno > comma 7 bis dell'art. 5 bis del dl 333/1992

risarcimento del danno > condizioni

risarcimento del danno > criteri di calcolo

risarcimento del danno > danno > da annullamento dell'atto

risarcimento del danno > danno > da inosservanza obbligo di ripianificazione

risarcimento del danno > danno > da interclusione

risarcimento del danno > danno > da reiterazione del vincolo

risarcimento del danno > danno > da revoca dell'atto

risarcimento del danno > danno > da ritardi nell'adozione del provvedimento

risarcimento del danno > danno > da vizi formali

risarcimento del danno > danno > lucro cessante

risarcimento del danno > danno > morale/non patrimoniale

risarcimento del danno > danno > prova

risarcimento del danno > danno > soprassuoli

risarcimento del danno > edificabilità

risarcimento del danno > imposte & tasse

risarcimento del danno > interesse legittimo

risarcimento del danno > momento ricognizione valore del bene

risarcimento del danno > occupazione illegittima

risarcimento del danno > pertinenze

risarcimento del danno > prescrizione

violazione/elusione di giudicato

vizi nella azione amministrativa

[www.esproprianline.it](http://www.esproprianline.it)

ISBN 978-88-97916-02-4



9 788897 916024

€ 25,00